

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Aggiudicazione procedura aperta ai sensi dell'art. 164 del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in Concessione del "Servizio di gestione dell'asilo nido aziendale" dell'Azienda Ospedaliera Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata. Lotto unico indivisibile. Durata contrattuale 36 mesi più 12 mesi eventuale rinnovo. Importo triennale presunto di aggiudicazione della Concessione €. 39.600,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72). **CIG: 8219437DF9**

Esercizio _____ Conto _____
 Centro di Costo 1UOA0500
 Sottoconto n° _____
 Budget:
 - Assegnato € _____
 - Utilizzato € _____
 - Presente Atto € _____
 - Residuo € _____

Ovvero schema allegato

Il Direttore della UOC Economico Finanziaria e Patrimoniale

U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi

Sig.ra Tiziana Chiodi
 Estensore

Responsabile del Procedimento
 Dr. Paolo Cavallari

Il Direttore f.f. della UOC Acquisizione Beni e Servizi
 Dr. Paolo Cavallari

Proposta n. 408 del 17.06.2021 (DIG)

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE SANITARIO
 Dott.ssa Patrizia Magrini

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
 Dott. Alberto Fiore

Gli estremi della registrazione e della data di pubblicazione sono riportati nell'ultimo foglio allegato alla presente delibera.

| | |
|---|---|
| <p>Esercizio <u>2021</u> Conto <u>409030109</u></p> <p>Centro di Costo <u>1UOA0500</u></p> <p>Sottoconto n° _____</p> <p>Budget:</p> <p>- Assegnato € _____</p> <p>- Utilizzato € _____</p> <p>- Presente Atto € <u>6.600,00</u></p> <p>- Residuo € _____</p> <p>Ovvero schema allegato</p> <p>Scostamento Budget NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Il Direttore della UOC Economico Finanziaria e Patrimonio (Pasquale Ferrari)</p> <p>_____</p> | <p>Esercizio <u>2022</u> Conto <u>409030109</u></p> <p>Centro di Costo <u>1UOA0500</u></p> <p>Sottoconto n° _____</p> <p>Budget:</p> <p>- Assegnato € _____</p> <p>- Utilizzato € _____</p> <p>- Presente Atto € <u>13.200,00</u></p> <p>- Residuo € _____</p> <p>Ovvero schema allegato</p> <p>Scostamento Budget NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Il Direttore della UOC Economico Finanziaria e Patrimonio (Pasquale Ferrari)</p> <p>_____</p> |
| <p>Esercizio <u>2023</u> Conto <u>409030109</u></p> <p>Centro di Costo <u>1UOA0500</u></p> <p>Sottoconto n° _____</p> <p>Budget:</p> <p>- Assegnato € _____</p> <p>- Utilizzato € _____</p> <p>- Presente Atto € <u>13.200,00</u></p> <p>- Residuo € _____</p> <p>Ovvero schema allegato</p> <p>Scostamento Budget NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Il Direttore della UOC Economico Finanziaria e Patrimonio (Pasquale Ferrari)</p> <p>_____</p> | <p>Esercizio <u>2024</u> Conto <u>409030109</u></p> <p>Centro di Costo <u>1UOA0500</u></p> <p>Sottoconto n° _____</p> <p>Budget:</p> <p>- Assegnato € _____</p> <p>- Utilizzato € _____</p> <p>- Presente Atto € <u>6.600,00</u></p> <p>- Residuo € _____</p> <p>Ovvero schema allegato</p> <p>Scostamento Budget NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Il Direttore della UOC Economico Finanziaria e Patrimonio (Pasquale Ferrari)</p> <p>_____</p> |

IL DIRETTORE F.F. DELLA U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

- VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni;
- PREMESSO che il Dott. Paolo Cavallari, Direttore f.f. della UOC Acquisizione Beni e Servizi, nonché responsabile del procedimento, con la firma in calce al presente provvedimento, dichiara di aver accertato:
- che con deliberazione n. 165/DG del 03.03.2020 è stata autorizzato l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 164 del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in Concessione del "Servizio di gestione dell'asilo nido aziendale" dell'Azienda Ospedaliera Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata. Lotto unico indivisibile. Durata contrattuale 36 mesi più 12 mesi eventuale rinnovo. Valore stimato della Concessione, importo triennale €. 753.060,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72);
- che la procedura è stata svolta interamente svolta attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio (STELLA – Registro di Sistema Bando n. PI012341-20);
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 25/DG del 16.03.2021, pubblicata sull'Albo Pretorio aziendale in pari data e comunicata ex art.76 D. Lgs. n.50/2016 sono stati approvati gli atti, i verbali, le operazioni di gara e la proposta di aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento in concessione del "servizio di gestione dell'asilo nido aziendale" dell'Azienda Ospedaliera Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata, lotto unico indivisibile, durata contrattuale 36 mesi più 12 mesi eventuale rinnovo, alla Ditta Baby & Job s.r.l. (CIG 8219437DF9);
- che con nota prot. n. 16943/2021 del 23/04/2021 è stato notificato alla U.O.S.D. Attività Amministrativa Legale dal legale rappresentante dell'Operatore Economico Cooperativa Sociale Gialla, classificatosi al secondo posto della graduatoria di gara proposta dalla Commissione Giudicatrice, ricorso per la procedura di gara in oggetto diretto all'annullamento dell'aggiudicazione e dei relativi atti di gara con conseguente obbligo di rinnovazione delle fasi viziate attinenti alla mancata effettuazione della valutazione delle offerte anormalmente basse e al diniego all'accesso agli atti;
- che all'esito dell'apertura e della valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, la piattaforma telematica STELLA non ha evidenziato "anomalie nell'offerta" per quanto stabilito dall'art. 97 (Offerte anormalmente basse) del Codice dei Contratti Pubblici;
- che l'art. 164 del Codice dei contratti pubblici, nello stabilire l'applicabilità dei criteri di aggiudicazione propri degli appalti anche alle concessioni, *per quanto compatibili*, ha lasciato una rilevante possibilità interpretativa in ordine all'ampiezza della suddetta compatibilità;
- che la giurisprudenza, sul punto, non ha ancora fornito una risposta univoca circa l'applicabilità dell'art. 97 del Codice dei contratti in materia di concessioni di servizi (vedasi TAR Toscana, sez. II, 12 giugno 2017, n. 816 – che nondimeno il Tar Lazio, Sez. II-ter, 19 dicembre 2017, n.12507 secondo

cui la valutazione dell'anomalia delle offerte debba essere effettuata anche per le procedure dirette agli affidamenti di servizi in concessione;

che pertanto, anche per quanto evidenziato dall'Operatore Economico ricorrente sopra citato, potrebbe essere ammissibile che le offerte presentate per la procedura in parola siano assoggettabili alla disciplina sulla verifica di anomalia di cui al sopra citato art. 97, comma 3 del Codice;

che, inoltre, la valutazione della anomalia delle offerte è in ogni caso un adempimento rimesso alla Stazione Appaltante per quanto l'articolo 97 del Codice, in tema di verifica dell'anomalia dell'offerta presentata in gara, prevede da un lato casi di obbligatorietà della verifica (commi 2 e 3) e, dall'altro, al comma 6, terzo periodo, che la Stessa possa in ogni caso valutare qualunque offerta la quale, in base a specifici elementi, appaia anomala;

che per quanto sopra rappresentato sono emerse fondate ragioni atte a ritenere utile per la conservazione del procedimento il ritiro in autotutela del provvedimento deliberativo n. 25/DG del 16.3.2021 al fine di svolgere la valutazione extra procedura telematica della anomalia delle offerte presentate per quanto stabilito dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

che, alla luce delle considerazioni che precedono, con deliberazione del Direttore Generale n. 149 del 27.04.2021 si è proceduto all'annullamento in autotutela ai sensi dell'art. 21-nonies, comma 1, della Legge 241/1990 e s.m.i., della delibera n. 25/DG del 16.03.2021 di aggiudicazione della procedura aperta indetta con deliberazione n. 165/DG del 03.03.2020 ai sensi dell'art. 164 del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in Concessione del "Servizio di gestione dell'asilo nido aziendale" dell'Azienda Ospedaliera al fine di sanare mediante rinnovazione delle fasi procedurali viziate legate alla mancata effettuazione della verifica di anomalia delle offerte;

che ne è stata data comunicazione all'Operatore Economico ricorrente, Cooperativa Sociale Gialla, all'Operatore Economico direttamente controinteressato, Ditta Baby & Job s.r.l., ed a tutti i concorrenti alla procedura di gara in oggetto;

che, per quanto previsto, dall'art. 97 comma 1 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., questa U.O.C., al fine di consentire l'accertamento della congruità dei prezzi offerti, onde garantire l'interesse pubblico alla regolare esecuzione del servizio in concessione, ha richiesto con note protocollo n. 18323 – 18322-18319- 18318 del 04.05.2021 inviate via PEC, alle Ditte concorrenti di fornire, assegnando a quest'ultime un termine non inferiore a quindici giorni consecutivi alla data di ricevimento della richiesta, la presentazione delle spiegazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara e rispetto alle quali hanno determinato il ribasso percentuale offerto;

che le Ditte partecipanti hanno fatto pervenire nel termine sopra indicato i giustificativi richiesti;

che, il Responsabile Unico del Procedimento, all'esito della valutazione dei giustificativi trasmessi dagli operatori le cui offerte sono risultate sospette di anomalia e/o sottoposta a verifica di congruità, ha ritenuto attendibili le giustificazioni presentate;

che è pertanto conseguenziale poter aggiudicare sensi dell'art. 164 del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. l'affidamento in Concessione del "Servizio di gestione dell'asilo nido aziendale" dell'Azienda Ospedaliera Complesso

Ospedaliero San Giovanni Addolorata. Lotto unico indivisibile. Durata contrattuale 36 mesi più 12 mesi eventuale rinnovo, alla Ditta Baby & Job, . – Importo presunto di aggiudicazione per l'affidamento in Concessione del “Servizio di gestione dell’asilo nido aziendale” dell’A.O.S.G.A. € 39.600,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72);

che ai sensi dell’art. 76, c. 5 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la presente aggiudicazione dovrà essere notificata all’aggiudicatario e a tutti i Concorrenti e che l’efficacia è subordinata, ai sensi dell’art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all’esito dei controlli relativo al possesso dei requisiti ed al proficuo decorso dei termini di cui all’art. 32, c. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

che, come disposto nella delibera 96/DG del 05.02.2020, l’incaricato di vigilare sulla corretta esecuzione del contratto che verrà stipulato con la Ditta, è individuato nella persona del Dr. Italo Guardabassi, Collaboratore Amm.vo Esperto UOC Affari Generali e Gestione Amm.va ALPI;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

Per i motivi in narrativa esposti che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di aggiudicare la procedura aperta ai sensi dell’art. 164 del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in Concessione del “Servizio di gestione dell’asilo nido aziendale” dell’Azienda Ospedaliera Complesso Ospedaliero San Giovanni Addolorata. Lotto unico indivisibile - durata contrattuale 36 mesi più 12 mesi eventuale rinnovo - alla Ditta Baby & Job, alle condizioni economiche riportate in allegato al presente provvedimento, di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale - Importo presunto di aggiudicazione per l'affidamento in Concessione del “Servizio di gestione dell’asilo nido aziendale” dell’A.O.S.G.A. € 39.600,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72);
- di prendere atto che l’efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al proficuo decorso del termine previsto dall’art. 32, c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di notificare ai sensi dell’art. 76, c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la presente aggiudicazione agli aggiudicatari ed a tutti i Concorrenti classificati in graduatoria;
- di individuare il Direttore dell’Esecuzione Contratto di questa Azienda Ospedaliera nella persona del Dott. Italo Guardabassi, Collaboratore Amm.vo Esperto UOC Affari Generali e Gestione Amm.va ALPI, come disposto nella delibera 96/DG del 05.02.2020.

Il valore complessivo, comprensivo dell’eventuale rinnovo, derivante dal presente provvedimento è pari ad €. 39.600,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72) e trova riferimento sul conto 409030109 “Altri proventi non sanitari” così suddiviso:

- anno 2021 €. 6.600,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72);

- anno 2022 €. 13.200,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72);
- anno 2023 €. 13.200,00 (esente Iva ai sensi art. 10 DPR 633/72);
- anno 2024 €. 6.600,00 (esente Iva ai sensi art.10 DPR 633/72).

Il Direttore f.f.
UOC Acquisizione Beni e Servizi
(Dott. Paolo Cavallari)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.L.vo 30.12.1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00025 del 25 febbraio 2021;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.C. Affari Generali e gestione amministrativa ALPI curerà tutti gli adempimenti relativi alla registrazione ed alla pubblicazione della presente deliberazione.

La presente deliberazione è composta da n.6 pagine, compreso il frontespizio, di n. 1 foglio di registrazione e pubblicazione nonché di n.1 allegato così composto:
allegato 1 n.7 pagine.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Tiziana Frittelli



Allegato 2 al Disciplinare di Gara

SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione dell'Asilo Nido Aziendale presso l'Azienda Ospedaliera San Giovanni – Addolorata, denominato "Il Giardino Magico"



La sottoscritta: VALENTINA VARANO

Nata a: [REDACTED]

Residente a: [REDACTED]

via [REDACTED]

in qualità di: (indicare la carica, anche sociale) PRESIDENTE CDA – LEGALE RAPPRESENTANTE

dell'Operatore/Impresa: BABY & JOB S.R.L.

con sede nel Comune di: ROMA - Provincia di ROMA

codice fiscale: 08033041008

partita I.V.A.: 08033041008

telefono: 06-77208254 - fax 06-62209476

indirizzo di posta elettronica: BABYANDJOB@PEC.IT

nella dedotta qualità, presenta la seguente Offerta Economica, ed accetta esplicitamente ed incondizionatamente tutte le obbligazioni e condizioni contenute nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato, nello Schema di Contratto e negli altri allegati, dichiarando di essere disposto ad assumere l'affidamento del servizio di gestione dell'Asilo Nido Aziendale" presso l'Azienda Ospedaliera San Giovanni – Addolorata, denominato "Il Giardino Magico"

| Canone di concessione annuale del servizio a base d'asta <i>(riportare offerta al rialzo rispetto all'importo a base d'asta pari a € 12.000,00)</i> (IVA esclusa) | Valore offerto | |
|--|----------------------|---|
| | In cifre 13.200 Euro | In lettere EURO TREDICIMILADUECENTO/00 |





| Importo per il Personale dipendente | Prezzo offerto | |
|--|--|----------------------|
| | 1^ FASCIA ORARIA (fino le 14:30) <i>(riportare prezzo a ribasso, rispetto all'importo base di €. 529,60)</i> (IVA esclusa) | In cifre EURO 524,30 |

| Importo per il Personale dipendente | Prezzo offerto | |
|--|--|-------------------|
| | 2^ FASCIA ORARIA (fino le 16:30) <i>(riportare prezzo a ribasso, rispetto all'importo base di €. 592,00)</i> (IVA esclusa) | In cifre € 586,00 |

| | |
|--|---|
| Costi aziendali dell'Operatore concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro | (in cifre) € 1.000,00, al netto dell'IVA (in lettere) Euro MILLE/00, al netto dell'IVA |
|--|---|



| | |
|--|---|
| Costi per la manodopera relativi alla Concessione | (in cifre) € 204.940,00, al netto dell'IVA (in lettere) Euro DUECENTOQUATTROMILANOVECENTOQUARANTA/00, al netto dell'IVA |
|--|---|

| | |
|--|---|
| Costi per la garanzia-polizza assicurativa, relativi alla Concessione | (in cifre) € 750,00, al netto dell'IVA (in lettere) Euro SETTECENTOCINQUANTA/00, al netto dell'IVA |
|--|---|

ROMA, il 05/05/2020

Operatore BABY & JOB S.R.L. Sottoscrizione 

~~(in caso di raggruppamenti temporanei di Operatori Economici o consorzi ordinari non ancora costituiti, la presente Offerta Economica deve essere sottoscritta da tutti gli Operatori raggruppati e consorziati)~~

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____



Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del codice civile, l'Operatore dichiara di avere preso visione e di accettare espressamente le disposizioni contenute nei seguenti articoli del Contratto: Articolo 1 Norme regolatrici e disciplina applicabile; Articolo 2 Oggetto e durata del Contratto; Articolo 3 Modalità generali di esecuzione del Servizio; Articolo 3-bis Governance dell'esecuzione contrattuale; Articolo 4 Condizioni della prestazione contrattuale e limitazione di responsabilità; Articolo 5 Obblighi del Concessionario; Articolo 6 Remunerazione del Concessionario; Articolo 7 Responsabilità del Concessionario e garanzie; Articolo 8 Avvio dell'esecuzione del Contratto; Articolo 9 Sospensione dell'esecuzione del Contratto; Articolo 10 Certificato di ultimazione delle prestazioni; Articolo 11 Modifica del Contratto durante il periodo di efficacia; Articolo 12 Monitoraggio del contratto e vigilanza sulla gestione e controllo di conformità; Articolo 13 Penali; Articolo 14 Tracciabilità dei flussi finanziari; Articolo 15 Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti collegati alla presente Concessione e in quelli della Filiera; Articolo 16 Trasparenza; Articolo 17 Garanzia definitiva; Articolo 18 Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa; Articolo 19 Divieto di cessione del Contratto e subappalto; Articolo 20 Recesso; Articolo 21 Normativa in tema di contratti pubblici e verifiche sui requisiti; Articolo 22 Cessazione, Revoca della Concessione e Risoluzione per inadempimento e subentro; Articolo 23 Clausole risolutive espresse; Articolo 24 Procedure di affidamento in caso di fallimento del Concessionario o risoluzione del Contratto; Articolo 25 Lavoro e sicurezza; Articolo 27 Trattamento dei dati personali e riservatezza delle informazioni; Articolo 28 Clausola Sociale; Articolo 29 Spese; Articolo 30 Foro competente; Articolo 31 Allegati.

Dichiara inoltre che:

- la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno solare, successivo alla scadenza del termine ultimo per la presentazione della stessa;
- è consapevole che i valori offerti, al netto dell'IVA, dovranno essere indicati sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza fra il valore indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'Offerta in lettere;
- in caso di discordanza tra gli importi unitari offerti e il valore complessivo per singolo articolo, sarà ritenuto valido l'importo unitario offerto e il valore complessivo dell'articolo sarà ricalcolato moltiplicando il prezzo unitario offerto per le relative quantità;



- in caso di discordanza tra l'importo risultante dalla sommatoria dei valori complessivi per singoli articoli e l'importo indicato quale valore complessivo per la Concessione, sarà ritenuto valido l'importo risultante dalla sommatoria dei valori complessivi per singoli articoli;
- è consapevole che, in caso di indicazione di valori recanti un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a 2, saranno considerate esclusivamente le prime 2 cifre decimali, senza procedere ad alcun arrotondamento;
- è consapevole che non sono ammesse offerte alternative o condizionate, a pena di esclusione;
- è consapevole che non saranno ammesse offerte in aumento rispetto ai valori posti a base di gara;
- i valori offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti della procedura e, comunque, i corrispettivi spettanti in caso di affidamento della Concessione rispettano le disposizioni vigenti in materia di costo del lavoro e della sicurezza;
- è consapevole che detta offerta non vincolerà in alcun modo l'Azienda;
- ha preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto, e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei valori richiesti, ritenuti remunerativi.

ROMA, il 05/05/2020

Operatore BABY & JOB S.R.L. Sottoscrizione 

~~(in caso di raggruppamenti temporanei di Operatori Economici o consorzi ordinari non ancora costituiti, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti gli Operatori raggruppati o consorziati)~~

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

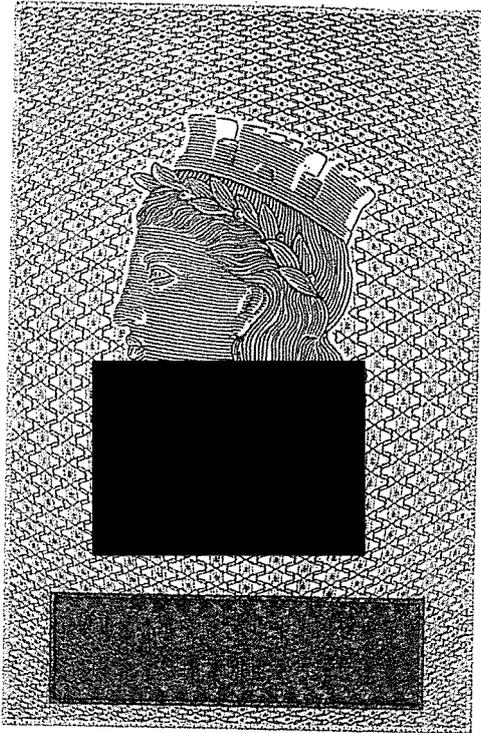


Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____

Operatore _____ Sottoscrizione _____





IPZS SPA - C.C.V. - ROMA

