

Atto adottato dall'Azienda

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE 1047/DG..... **DEL** 21 Nov. 2018

Oggetto: Aggiudicazione della Procedura aperta ai sensi del D.L.vo 50/2016 e s.m.i per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d, squadra antincendio ai sensi D.M. 19.03.2015) per 24 mesi ” *Importo complessivo € 2.052.000,00 I.V.A esclusa = € 2.503.440,00 I.V.A inclusa + €3.600.00 I.V.A. esclusa = € 4.392,00 I.V.A Inclusa per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.*

CIG. 7348886C90

Esercizio 2018 Conto 502020119

Centro di Costo _____

Sottoconto n° _____

Budget:

- Assegnato € _____

- Utilizzato € _____

- Presente Atto € _____

- Residuo € _____

Ovvero schema allegato

Scostamento Budget NO SI

Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale
Dott. Pasquale Ferrari

Data _____

U.O.C. Acquisizione di Beni e Servizi

F.to

L'estensore (Sig.ra Tiziana Chiodi)

Il Responsabile del Procedimento

Data 12.11.2018 Firma F.to
(Tiziana Chiodi)

Il Direttore f.f. della UOC Acquisizione Beni e Servizi

Data 12 11 2018 Firma F.to
(Dott. Paolo Cavallari)

Proposta n° 1021 del 13.11.18

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Data _____

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Antonio Fortino

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Data _____

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Cristiano Camponi

La presente deliberazione si compone di n°69 di cui n° d i pagine di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività che ne formano parte integrante e sostanziale.

<p>Esercizio 2019 502020119 Centro di Costo -----</p> <p>Sottoconto n°</p> <p>Budget:</p> <p>- Assegnato € _____</p> <p>- Utilizzato € _____</p> <p>- Presente Atto € 1.251.720,00 + € 2.196,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso</p> <p>- Residuo € _____</p> <p>Ovvero schema allegato</p> <p>Scostamento Budget NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale (Dott. Pasquale Ferrari)</p> <p style="text-align: center;">F.to</p>	<p>Esercizio 2020 502020119 Centro di Costo -----</p> <p>Budget:</p> <p>- Assegnato € _____</p> <p>- Utilizzato € _____</p> <p>- Presente Atto € 1.251.720,00+€ 2.196,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso</p> <p>- Residuo € _____</p> <p>Ovvero schema allegato</p> <p>Scostamento Budget NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale (Dott. Pasquale Ferrari)</p> <p style="text-align: center;">F.to</p>

Il Direttore f.f. della U.O.C. Acquisizione di Beni e Servizi

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ;

PREMESSO che la Sig.ra Tiziana Chiodi Responsabile del Procedimento, con la firma in calce al presente provvedimento, dichiara di aver accertato:

che con deliberazione 09/DG del 12.01.2018 rettificata con deliberazione n.44/DG del 24.01.2018 e n.101/DG del 08.02.2018 è stata indetta una gara a procedura aperta, per 24 mesi, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d, squadra antincendio ai sensi D.M. 19.03.2015)"- importo complessivo a base d'asta pari d € 2.400.000,00 I.V.A esclusa + € 3.600.00 I.V.A. esclusa = € 4.392,00 I.V.A Inclusa per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.

che alla prevista scadenza del 16.03.2018 alle ore 12.00 sono pervenute n. 5 offerte delle sottoelencate Ditte:

- 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;
- 2) ELISICILIA s.r.l.;
- 3) Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);
- 4) EVOLVE Consorzio Stabile;
- 5) G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti);

che con Ordinanza del Direttore Generale n. 10/DG del 29.03.2018 è stata nominata la commissione di gara nella seguente composizione:

Arch.Francesco Pontoriero	DIRETTORE UOC PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO
Dott.ssa Maria Domenica Comerci	DIRETTORE UOC GESTIONE AMBULATORIALE E LIIBERA PROFESSIONE
Ing. Stefano Lazzari	DIRIGENTE RESPONSABILE U.O.S.D. INGEGNERIA CLINICA
Sig.ra Tiziana Perugini	ASSISTENTE AMM.VO UOC PROGETTAZIONE CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE-STORICO

che con deliberazione n. 672/DG del 24.07.2018 è stata esclusa la Ditta ELISICILIA per le motivazioni in essa specificate;

che la Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte verbalizzandone i lavori negli atti di seguito elencati e allegati alla presente deliberazione di cui formano parte integrante e sostanziale:

Verbale n. 1 del 16.05.2018
 Verbale n. 2 del 23.05.2018
 Verbale n. 3 del 19.06.2018
 Verbale n. 4 del 28.06.2018
 Verbale n. 5 del 06.07.2018
 Verbale n. 6 del 31.07.2018
 Verbale n. 7 del 07.08.2018
 Verbale n. 8 del 04.09.2018
 Verbale n. 9 del 10.09.2018
 Verbale n. 10 del 05.10.2018
 Verbale n. 11 del 08.10.2018
 Verbale n. 12 del 09.10.2018
 Verbale n. 13 del 17.10.2018
 Verbale n. 14 del 31.10.2018

che dalle risultanze e dalle valutazioni effettuate e dall'attribuzione del punteggio complessivo si è definita la seguente graduatoria:

Nominativo Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l.	66,25	23,02	89,27
Evolve Consorzio Stabile	65,00	22,65	87,65
CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l con REAR Società Cooperativa	52,5	30,00	82,50
S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;	36,7	25,94	62,64

che con nota prot.32327 del 06.11.2018, il Presidente della Commissione ha provveduto a trasmettere i verbali in originale e gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento;

che l'operato della Commissione è da approvare in quanto legittimo nella forma e nell'iter logico procedurale;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché

Delibera n.

del

alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO

altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare gli atti di gara e la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione nominata con ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018;
- di aggiudicare ai sensi dell'art. 60 del D.Lvo 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. la procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d, squadra antincendio ai sensi D.M. 19.03.2015)" per 24 mesi, alla Società G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)- Via di Tor Cervara, 143/B -C 00155 Roma P.I 01484180391, per un importo annuale pari ad € 1.026.000,00 I.V.A esclusa =€ 1.251,720,00 I.V.A inclusa- Importo complessivo € 2.052.000,00 I.V.A esclusa € 2.503.440,00 I.V.A inclusa + € 3.600.00 I.V.A. esclusa = € 4.392,00 I.V.A Inclusa per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, come da schema di offerta economica che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale, alle condizioni previste dal bando di gara e prendendo atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgss 50/2016 s,m.i. e all'esito dei controlli relativo al possesso dei requisiti ed al proficuo decorso dei termini di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs 50/23016 s.m.i;
- che in caso di intervenuta aggiudicazione di gara centralizzata regionale, di convenzione Consip, o di altra gara esperita in forma aggregata tra ASL\AO della Regione Lazio e a cui l'A.O. San Giovanni-Addolorata è tenuta a partecipare per quanto stabilito dal DCA n. U00287 del 7 luglio 2017 e n. U00497 del 21 novembre 2017, così come modificati ed integrati dal DCA n. U00246 del 1 giugno 2018, la fornitura avrà termine anticipato al giorno di stipula dei relativi nuovi contratti e questa Azienda Ospedaliera sottoscriverà in adesione agli esiti dei suddetti affidamenti centralizzati, in tal caso, l'appaltatore avrà diritto alla corresponsione delle sole prestazioni già eseguite;

di notificare ai sensi dell'art.76 comma 5 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. la presente aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti;

che il dipendente incaricato di vigilare sulla corretta esecuzione del contratto che verrà stipulato con la ditta fornitrice è individuato nella persona del dott. Fabrizio Longhi, come disposto nella deliberazione del Direttore Generale n. n.1095/DG del 15.12.2017;

- L'onere complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad 2.503.440,00 I.V.A inclusa trova riferimento sul conto 502020119 - Altri servizi non sanitari da privato-secondo la seguente ripartizione:

- Anno 2019 € 1.251.720,00 + € 2.196,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.

-Anno 2020 € 1.251.720,00 + € 2.196,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.

La U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale curerà la registrazione contabile del valore economico riferito agli esercizi;

L'onere da sostenere da parte dell'Azienda Ospedaliera per la contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, graverà sul conto 509010101 (imposte e tasse) dell'Esercizio anno 2018.

Il RU.P.
(Tiziana Chiodi)

Il Direttore f.f.
UOC Acquisizione di Beni e Servizi
(Dott. Paolo Cavallari)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00031 del 30.01.2014 e prorogati con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00019 del 30.01.2017;"

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario; ritenuto di dover procedere

DELIBERA

di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposta.

La U.O.S.D . Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Ilde Coiro)

F.to

DELIBERAZIONE

N. 1047/DG DEL 21 Nov. 2018

Si attesta che la deliberazione è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data:

21 Nov. 2018

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

21 Nov. 2018

- data di esecutività:

21 Nov. 2018

Deliberazione originale
Composta di n. ⁶⁹ fogli
Esecutiva il, **21 Nov. 2018**
Il Dirigente della U.o.s.d Affari Generali
(Dr.ssa Maria Rita Corsetti)
F.to

Commissione giudicatrice
nominata con
Ordinanza n. 10/DG
del 29.03.2018

VERBALE N. 1
del 16 Maggio 2018

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.

- **Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).**
- **- CIG: 7348886C90.**

Il giorno 16 Maggio 2018, alle ore 10,00, presso la Sala Riunioni della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico della Sede Legale dell'Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, in 1^ seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per procedere all'esame dei plichi pervenuti ed all'apertura delle **“BUSTE A - Documentazione amministrativa”**, con verifica preliminare della completezza e conformità alle prescrizioni indicate nel Disciplinare di gara e relativi allegati, della procedura aperta in oggetto, indetta con Deliberazione n. 09/DG del 12.01.2018, rettificata rispettivamente con Deliberazioni nn. 44/DG del 24.01.2018 e n. 101/DG del 08.02.2018.

La Commissione è composta come segue:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, **alle ore 10,10 dichiara aperta la seduta.**

Preliminarmente la Commissione prende atto che, il Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 10621 del 10.04.2018, ha consegnato al Presidente i plichi chiusi e sigillati (*sinora custoditi dal R.U.P. medesimo*), contenenti le offerte presentate dalle seguenti ditte, di cui all'allegato verbale/Modulo di Ricezione Offerte di gara, predisposto dall'Ufficio Protocollo - Accettazione Posta della U.o.s.d. Affari Generali (**Allegato n. 1): (OMISSIS)**

- 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;
- 2) ELISICILIA s.r.l.;
- 3) Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);
- 4) EVOLVE Consorzio Stabile;
- 5) G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti);

Prima dell'espletamento delle funzioni della Commissione giudicatrice, i soggetti individuati con la suddetta Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, presa visione dei nominativi dei partecipanti, hanno dichiarato la non sussistenza di situazioni di incompatibilità tra i componenti medesimi ed i concorrenti, e altresì, con lo svolgimento delle funzioni conferite da questa Amministrazione. Pertanto, a cura del Segretario, vengono acquisite le prescritte Dichiarazioni di ognuno, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 e s.m.i, e vengono allegate al presente Verbale, come parti integranti e sostanziali (**Allegati nn. 2 - 3 - 4 e 5). Omissis**

Sono presenti in sala, per assistere ai lavori odierni, i seguenti Sigg.ri:

- Dr. Matteo Valente, identificato con il seguente documento: Carta identità n. Omissis, rilasciata dal Comune di Roma, nominato Procuratore in virtù della Procura Rep. n. 71166 Racc. n.18911 del 09.04.2018, dell'Amministratore Delegato e Legale Rappresentante Sig. Alessandro Pedone della società **G.S.A. - GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con REAR Società Cooperativa (Mandante)**, allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale (**All. n. 6 - Omissis**);
- Sig. Francesco Ottone, identificato con il seguente documento: Carta d'Identità N° Omissis, rilasciata dal Comune di Monterotondo (Roma), in virtù della delega rilasciata dal Legale Rappresentante Sig. Luca Mallia della società **ELISICILIA s.r.l.**, allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale (**All. n. 7) Omissis** ;
- Sig. Marco Bocci, identificato con il seguente documento: Carta d'Identità N° Omissis, rilasciata dal Comune di Ciampino, in virtù della delega rilasciata dall'Amministratore Unico Sig. Pace Romolo, della società **SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.**, allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale (**All. n. 8) Omissis** ;
- Sig. Filippo Veneziano, identificato con il seguente documento: Carta d'Identità N° Omissis, rilasciata dal Comune di Sinalunga, in virtù della delega rilasciata dal Presidente e Legale Rappresentante Sig. Fabrizio Ronchi, della società **EVOLVE CONSORZIO STABILE**, allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale (**All. n. 9) Omissis**;

I Signori sopra elencati hanno apposto la propria firma nel Foglio delle presenze, all'uopo predisposto, allegato al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale (**All. n. 10) Omissis**.

Il Presidente comunica ai presenti che, nella seduta odierna, verrà effettuato un esame preliminare della documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A", e che si procederà ad effettuare, in seduta riservata, un'ulteriore verifica approfondita della documentazione amministrativa.

Definito quanto sopra, la Commissione, **prende atto:**

- **che, con Deliberazione n. 09/DG del 12.01.2018**, (rettificata con Deliberazione n. 44/DG del 24.01.2018 e successivamente rettificata con Deliberazione n. 101/DG del 08.02.2018), è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del Servizio di Vigilanza e prevenzione incendi, e Gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015, per l'importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
- **che, con la suddetta deliberazione 09/DG del 12.01.2018**, tra l'altro, è stata approvata la seguente documentazione di gara:
 - Bando di gara nella versione integrale (GUCE e GURI);
 - Estratto del bando di gara;
 - Disciplinare di gara con relativi allegati;
 - schema di dichiarazione Busta A;
 - DGUE;
 - schema offerta economica Busta C;
 - schema di Avvalimento;
 - schema di Contratto ;
 - Patto di integrità;
 - D.U.V.R.I.;
 - Verbale di Sopralluogo;
 - schema di Dichiarazione concordato preventivo;
- che, il termine di scadenza per la ricezione delle offerte è stato fissato nel Bando di Gara n. 1/2018 per il giorno 16.03.2018 entro il termine perentorio delle ore 12,00;
- che, entro il suddetto termine, sono pervenuti i plichi chiusi e sigillati contenenti le offerte dei partecipanti, come risulta dal succitato Verbale/Modulo di ricevimento dell' Ufficio Protocollo della U.o.s.d. Affari Generali;
- che, con nota del 24.04.2018, trasmessa via pec, ai suddetti concorrenti è stata data comunicazione della 1 ^ seduta pubblica odierna, fissata alle ore 10,00.

Preso atto di quanto sopra, si procede alle seguenti operazioni:

- Costatazione dell'integrità dei plichi pervenuti;
- Apposizione della sigla sull'involucro esterno, da parte di ogni Componente della Commissione giudicatrice, ed apposizione su ogni plico del numero progressivo, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo, e precisamente con i numeri da **1 a 5**.

Terminate le suddette operazioni, il Presidente avvia la fase di apertura dei plichi seguendo la numerazione assegnata, e procedendo alla constatazione dell'esistenza, al loro interno, delle n. 3 (tre) buste identificate con "**Busta A - Documentazione Amministrativa**", "**Busta B - Offerta Tecnica**" e "**Busta C - Offerta Economica**", delle quali viene accertata l'integrità con apposizione della sigla di ogni Componente della Commissione e del numero di arrivo.

La Commissione procede, quindi, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo, all'apertura delle buste "A – Documentazione Amministrativa", ed effettua un esame preliminare della documentazione amministrativa presentata dalle seguenti ditte partecipanti:

- 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;
- 2) ELISICILIA s.r.l.;
- 3) Costituendo R.T.I.: SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);
- 4) EVOLVE Consorzio Stabile;
- 5) G.S.A. - GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE s.r.l. e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti).

Terminate le suddette operazioni, il Presidente comunica ai Sigg. rappresentanti delle ditte, rimasti in attesa dell'esito dei lavori odierni, che la Commissione procederà, in seduta riservata, ad effettuare un'ulteriore approfondita verifica della documentazione amministrativa, riservandosi di comunicare al R.U.P. l'esito dell'ulteriore esame della documentazione.

Il contenitore nel quale sono state raccolte le "Buste B - Offerte Tecniche", viene opportunamente sigillato e siglato dai presenti, e viene affidato in custodia al Segretario.

Il contenitore nel quale sono state raccolte le "Buste C - Offerte Economiche", viene opportunamente sigillato e siglato da tutti i presenti, e viene affidato in custodia al Segretario.

Il Presidente, alle ore 14,35 conclude i lavori odierni, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 2
 del 23 Maggio 2018**

**OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
 Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
 CIG: 7348886C90.**

Il giorno 23 Maggio 2018, alle ore 14,30, presso la Sala Riunioni della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, in 1^a seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, **per effettuare un'ulteriore approfondita verifica della Documentazione Amministrativa contenuta nelle Buste "A"** della gara in oggetto, già esaminata preliminarmente nella 1^a seduta pubblica del 16.05.2018.

La Commissione è composta come segue:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, **alle ore 14,30 dichiara aperta la seduta** e dà lettura del Verbale n. 1 del 16.05.2018, che viene siglato in ogni pagina e sottoscritto sull'ultima dai Componenti.

Terminate le suddette operazioni il Presidente dispone di controllare accuratamente il contenuto delle predette Buste "A", contenenti la documentazione amministrativa, al fine di verificare:

- il possesso dei requisiti di ordine generale;
- il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale;
- il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria;

- la presentazione e la regolarità delle garanzie e di tutta la documentazione prescritta dal disciplinare di gara per l'ammissibilità alla procedura;
- ogni altro elemento previsto dalla normativa vigente e dal bando e dal Disciplinare di gara.

La Commissione avvia le operazioni di verifica, secondo l'ordine cronologico di arrivo delle offerte dei partecipanti, e procede, quindi, ad esaminare la documentazione amministrativa presentata dalla ditta **corrispondente al n. 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.** La Commissione, prende in esame la dichiarazione dei **Requisiti tecnico professionali**, e, rileva che la ditta ha certificato di possedere nei tre anni 2015 – 2016 e 2017:

- a) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello E** in numero pari ad almeno **6**;
- b) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello F** in numero pari ad almeno **24**.

La Commissione prosegue la verifica la documentazione amministrativa, ed accerta che la ditta ha presentato nei modi prescritti quanto richiesto, in merito ai **requisiti di ordine generale**.

La Commissione giudicatrice procede alla verifica dei **Requisiti economici finanziari**, e rileva che la società ha dichiarato di aver realizzato un fatturato specifico nell'ultimo triennio 2015 - 2016 e 2017, nel settore dell'attività oggetto della gara, per un importo totale al netto dell'I.V.A. di **€. 5.288.156,00**, corrispondente al fatturato medio pari ad **€. 1.762.718,67**.

In merito al suddetto all'ultimo triennio **2015 – 2016 e 2017**, la Commissione rileva che il Disciplinare di gara, al punto 6 - pagina 10 - stabilisce ... ***“ per ultimo triennio si intende quello comprensivo degli ultimi tre esercizi finanziari il cui bilancio sia stato approvato al momento della pubblicazione del Bando”***. Pertanto, la Commissione ritiene necessario chiedere alla ditta i dati dai quali risulti che il **Bilancio 2017** sia stato approvato al momento della pubblicazione del Bando di gara. La Commissione, decide, pertanto, di applicare l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e **dichiara l'ammissione con riserva alla fase successiva di gara**, della società **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**

Si prosegue, con l' esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta **corrispondente al n. 2) ELISICILIA s.r.l.** La Commissione, prende in esame la dichiarazione dei **Requisiti tecnico professionali**, e, rileva che la ditta ha dichiarato di possedere un numero di dipendenti con la qualifica “sorveglianza antincendio” di **livello F** in numero **superiore a 24**; **mentre dichiara** di avvalersi ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs, n. 50/2016 e s.m.i., del soggetto giuridico ausiliario **OK-GOL s.r.l.**, per il soddisfacimento dei requisiti mancanti.

Dall'esame della **Dichiarazione di Avvalimento** e dal **Contratto di Avvalimento**, la Commissione rileva che la ditta **OK-GOL s.r.l.** si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, e nello specifico, dichiara di possedere nei tre anni **2015 – 2016 e 2017**: dipendenti con qualifica di “sorvegliante antincendio” di **livello E** secondo il CCNL e categoria o equivalente in numero **pari ad almeno 6 unità**.

La Commissione prosegue la verifica la documentazione amministrativa, ed accerta che la ditta ha presentato nei modi prescritti quanto richiesto, in merito ai **requisiti di ordine generale**.

La Commissione, prosegue l'esame della documentazione e dalla dichiarazione del Legale Rappresentante relativa ai **Requisiti economici finanziari**, rileva che la società **ELISICILIA s.r.l.** ha dichiarato di aver realizzato un fatturato per gli **anni 2014 - 2015 - 2016 e 2017**, per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, presentando un elenco dei seguenti importi, **non specificando nè**

il totale complessivo né il valore del fatturato medio dell'ultimo triennio richiesto (2015 – 2016 e 2017):

PERIODO	IMPORTO	ENTE
Dal 01.01.14 al 31.12.14	€. 369.920,04	ASST Santi Paolo e Carlo
Dal 01.01.2015 al 31.12.2015	€. 370.604,46	ASST Santi Paolo e Carlo
Dal 01.01.16 al 31.12.16	€. 451.000,00	ASST Santi Paolo e Carlo
Dal 01.01.17 al 31.12.17	€. 611.666,64	ASST Santi Paolo e Carlo
Dal 01.01.14 al 31.12.14	€. 163.721,40	Istituto Giannina Gaslini di Genova
Dal 01.01.2015 al 31.12.2015	€. 62.969,25	Istituto Giannina Gaslini di Genova
Dal 01.01.14 al 31.12.14	€. 248.927,64	IRCCS A.O. Universitaria San Martino
Dal 01.01.2015 al 31.12.2015	€. 254.927,64	IRCCS A.O. Universitaria San Martino
Dal 01.01.16 al 31.12.16	€.. 353.439,64	IRCCS A.O. Universitaria San Martino
Dal 01.01.17 al 31.12.17	€. 351.167,54	IRCCS A.O. Universitaria San Martino

pertanto, risulta quanto segue:

- 1) Il totale da considerare del fatturato dei servizi analoghi a quelli oggetto della gara, risulta solo per le annualità relative al **2015 – 2016 e 2017** per un totale complessivo al netto dell'I.V.A. di **€. 2.455.773,17**;
- 2) Il conseguente valore del fatturato medio sul triennio in considerazione risulta essere di **€. 818.591,09** inferiore al valore indicato a pena di esclusione nel Disciplinare di gara di €. 1.200.00,00 I.V.A. esclusa, al punto 5 – pagina 10.

La Commissione giudicatrice, in esito a quanto sopra, ritiene necessario chiedere alla ditta i dati dai quali risulti che il **Bilancio 2017** sia stato approvato al momento della pubblicazione del Bando di gara, e decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e **dichiara l'ammissione con riserva alla fase successiva di gara**, della società **ELISICILIA S.r.l.**

Si prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata dal Costituendo **R.T.I.: SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante), corrispondente al n. 3).**

La Commissione, prende in esame i **Requisiti tecnico professionali**, riportati nella Dichiarazione di Avvalimento dal legale rappresentante della **SEVITALIA SICUREZZA S.r.l.** e, rileva che la ditta certifica di possedere nei tre anni 2015 – 2016 e 2017:

- a) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello E** in numero pari ad almeno **6**;
- b) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello F** in numero pari al almeno **24**, e pertanto, risultano soddisfatti i requisiti di partecipazione.

La Commissione prosegue con l'esame della medesima Dichiarazione di Avvalimento dalla quale in merito all'Impresa ausiliaria **REAR SOC. COOP.** i dipendenti impiegati nei tre anni 2015 – 2016 e 2017 risultano:

- a) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello E** in numero pari ad almeno **6**;
- b) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello F** in numero pari al almeno **24**,

e, pertanto, risultano soddisfatti i requisiti di partecipazione.

La Commissione prosegue la verifica la documentazione amministrativa, ed accerta che la ditta ha presentato nei modi prescritti quanto richiesto, in merito ai **requisiti di ordine generale**.

La Commissione in merito alla Dichiarazione relativa ai **Requisiti economici finanziari** resa dal Legale Rappresentante della **SEVITALIA SICUREZZA S.r.l.**, rileva che il fatturato per servizi analoghi a quelli oggetto della gara è pari a **€ zero (0)** e che, l'impresa **SEVITALIA SICUREZZA S.r.l.** utilizza i requisiti economici finanziari e tecnico professionali **dell'impresa ausiliaria REAR Società Cooperativa sopra citata**.

La Commissione pertanto, procede alla verifica della dichiarazione rilasciata dal Presidente e Legale Rappresentante della **REAR SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandante)**, dalla quale si evince che la società ha realizzato nel triennio **2015 – 2016 e 2017**, servizi analoghi a quelli oggetto della gara, pari al fatturato totale di **€ 3.848.379,56** corrispondente al fatturato medio pari ad **€ 1.282.793,18**.

La Commissione giudicatrice, in esito a quanto sopra, ritiene necessario chiedere alla ditta i dati dai quali risulti che il **Bilancio 2017** sia stato approvato al momento della pubblicazione del Bando di gara, e decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e **dichiara l'ammissione con riserva alla fase successiva di gara**.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione amministrativa presentata **dalla ditta corrispondente al n. 4) EVOLVE CONSORZIO STABILE**. La Commissione rileva che la ditta ha dichiarato di concorrere per le proprie consorziate: **PHOS s.r.l. e CMB Consulting s.r.l.**

La Commissione, prende in esame i **Requisiti tecnico professionali**, riportati nel **DGUE della PHOS s.r.l.** e, rileva che la ditta certifica di possedere nell'ultimo triennio:

- a) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello E** in numero di **6**;
- b) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello F** in numero di **19**;

La Commissione in merito a quanto dichiarato nel **DGUE della consorziata CMB Consulting s.r.l.** rileva che i dipendenti impiegati negli ultimi tre anni risultano possedere il seguente inquadramento:

- a) dipendenti con qualifica di **livello E - CCNL ANISA** in numero di **2**;
- b) dipendenti con qualifica di **livello F - CCNL ANISA** in numero di **12**.

Pertanto, la Commissione rileva che nel loro complesso risultano soddisfatti i requisiti di partecipazione.

La Commissione, prosegue l'esame della documentazione amministrativa ed in merito ai **requisiti di ordine generale** accerta che la ditta ha presentato nei modi prescritti quanto richiesto.

La Commissione in merito ai **Requisiti economici finanziari** rileva che sono state presentate:

- la dichiarazione del Legale Rappresentante della consorziata **PHOS S.r.l.** dalla quale si evince il fatturato per il periodo **2014- 2015 e 2016** per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, pari all'importo totale di **€ 1.556.441,24**;
- la dichiarazione del Legale Rappresentante della consorziata **CMB Consulting s.r.l.**, dalla quale si evince il fatturato relativo al periodo **2014 - 2015 e 2016**, per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, per l'importo totale di **€ 2.392.397,00**.

La Commissione rileva che l'importo totale complessivo è pari ad **€ 3.948.838,24** corrispondente al fatturato medio pari ad **€ 1.316.279,41**.

La Commissione giudicatrice procede, infine, all'esame della documentazione amministrativa presentata dal **R.T.I.: G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo), con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti), corrispondente al n. 5).**

La Commissione, prende in esame i **Requisiti tecnico professionali**, e, rileva che la ditta **G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo)** certifica di possedere nell'ultimo triennio:

- a) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello E** in numero pari ad almeno **6**;
- b) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello F** in numero pari ad almeno **24**;

la ditta **GIELLE di Luigi Galantucci (Mandante)** certifica di possedere nell'ultimo triennio:

- a) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello E** in numero pari al almeno di **1**;
- b) dipendenti con qualifica di sorvegliante antincendio di **livello F** in numero pari al almeno **27**.

Pertanto, la Commissione rileva che nel loro complesso risultano soddisfatti i suddetti requisiti di partecipazione.

La Commissione, prosegue l'esame della documentazione amministrativa ed, in merito ai **Requisiti di ordine generale**, accerta che il **R.T.I. G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo), con GIELLE di Luigi Galantucci (Mandante) e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandante)**, ha presentato nei modi prescritti quanto richiesto.

La Commissione in merito ai **Requisiti economici finanziari** rileva che sono state presentate le seguenti dichiarazioni:

- la dichiarazione dell'Amministratore delegato e Legale Rappresentante del **G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo)** dalla quale si evince il fatturato per il periodo 2014 - 2015 e 2016 per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, pari all'importo totale di **€. 5.726.699,00**;
- la dichiarazione del Titolare firmatario, Responsabile Tecnico e Legale Rappresentante della **GIELLE di Luigi Galantucci (Mandante)** dalla quale si evince il fatturato per il periodo **2015- 2016 e 2017** per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, pari all'importo totale di **€. 877.263,63**.

La Commissione rileva che l'importo totale complessivo è pari ad **€. 6.603.962,00** corrispondente al fatturato medio pari ad **€. 2.201.320,66**.

La Commissione giudicatrice, in esito a quanto sopra, ritiene necessario chiedere i dati dai quali risulti che il **Bilancio 2017** sia stato approvato al momento della pubblicazione del Bando di gara, e decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e, pertanto, ne **dichiara l'ammissione con riserva alla fase successiva di gara.**

Il Presidente, alle ore 16,45 conclude i lavori odierni, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti, relativi alla richiesta della documentazione integrativa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alle seguenti ditte:

- 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.
- 2) ELISICILIA S.r.l.
- 3) R.T.I.: SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);
- 4) R.T.I.: G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo), con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti).

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

Commissione giudicatrice
nominata con
Ordinanza n. 10/DG
del 29.03.2018

**VERBALE N. 3 del 19 Giugno 2018
ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). CIG: 7348886C90.

Il giorno 19 Giugno 2018, alle ore 09,30 presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per procedere all'esame della documentazione amministrativa integrativa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., - "Soccorso istruttorio".

La Commissione è composta come segue:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, **alle ore 09,30 dichiara aperta la seduta** e, prende atto che, come disposto nella riunione del 23.05.2018 (giusto Verbale di gara n. 2 del 23.05.2018), alle seguenti ditte è stata richiesta la documentazione amministrativa integrativa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da far pervenire entro le ore 12,00 del 04.06.2018:

- 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;
- 2) ELISICILIA s.r.l.;
- 3) Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);

- 4) G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti);

La Commissione, sulla scorta del documento di ricevimento dell'Ufficio Protocollo Generale, allegato al presente Verbale come parte integrante e sostanziale (**All. 1**), rileva che entro il suddetto termine stabilito, sono pervenuti i seguenti plichi:

- 1) Plico prot. 16426 del 31.05.2018 alle ore 10,45 - **del Costituendo R.T.I. SEVITALIA SICUREZZA s.r.l. (Capogruppo Mandataria) con REAR Soc. Cooperativa (Mandante);**
- 2) Plico prot. n. 16558 del 01.06.2018 alle ore 10,13 - **della ELISICILIA S.r.l.,**
- 3) Plico prot. n. 16660 del 04.06.2018 – ore 8,19 - **da parte della ditta S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;**
- 4) Plico prot. n. 16709 del 04.06.2018 – ore 10,15 - **da parte della ditta G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE di Luigi Galantucci e ALGOBRAIN S.r.l. (Mandanti).**

Il Presidente, avvia, quindi, la fase dell'esame dei plichi pervenuti seguendo l'ordine di arrivo, che vengono siglati da tutti i Componenti. Ultimate le suddette operazioni si procede ad esaminare la documentazione integrativa presentata dal **Costituendo R.T.I. SEVITALIA SICUREZZA s.r.l. (Capogruppo Mandataria) con REAR Soc. Cooperativa (Mandante)** alla quale **in data 25.05.2018 con nota prot. n. 15899** era stato di richiesto di presentare i dati attestanti l'approvazione **del Bilancio 2017**, al momento della pubblicazione del Bando di gara, come indicato nel Disciplinare di gara, al punto 6, pagina 10.

La Commissione, procede all'esame della documentazione prodotta, e rileva che la Mandante **REAR Soc. Coop.** ha dichiarato che alla data di pubblicazione del bando di gara, avvenuta il 17.01.2018, **non si era ancora provveduto ad deposito del bilancio relativo all'esercizio 2017, e che, per mero errore ha indicato nello specifico, il triennio 2015 - 2016 e 2017.** Dalla documentazione integrativa presentata, la Commissione rileva, altresì, che la ditta ha allegato il **Bilancio 2014 approvato**, comunicando di prendere in considerazione il **triennio relativo al 2014 - 2015 e 2016** indicando l'imponibile fatturato specifico di seguito riportato:

- Imponibile 2014 €. 1.355.646,50
- Imponibile 2015 €. 1.364.061,60
- Imponibile 2016 €. 1.386.945,52

La Commissione procede ad effettuare la somma degli importi relativi al suddetto triennio approvato **2014 – 2015 e 2016**, dal quale risulta un importo complessivo di **€4.106.653,62** per il conseguente valore del fatturato medio sul triennio di **€ 1.368.884,54.**

La Commissione procede ad esaminare la documentazione integrativa presentata **dalla ditta ELISICILIA S.r.l.** alla quale, **in data 25.05.2018 con nota prot. n. 15904** era stato richiesto di presentare i dati attestanti l'approvazione **del Bilancio 2017**, al momento della pubblicazione del Bando di gara, come indicato nel Disciplinare di gara, al punto 6, pagina 10.

La Commissione dall'esame della documentazione resa, rileva che la ditta ha trasmesso gli Esercizi approvati relativi al **triennio 2014 – 2015 e 2016**, comunicando che il **Bilancio 2017 è in fase di approvazione.**

Pertanto, la Commissione procede ad effettuare la somma degli importi relativi al triennio approvato **2014 – 2015 e 2016** presentato **dalla ditta ELISICILIA S.r.l.**, dal quale risulta un importo complessivo di €. 2.275.510,00 per il conseguente valore del fatturato medio sul triennio di €. **758.503,33**.

La Commissione, procede all'esame della documentazione integrativa presentata dalla ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**, alla quale in data 25.05.2018. con nota prot. n. 15901 era stato chiesto di presentare i dati attestanti l'approvazione **del Bilancio 2017**, al momento della pubblicazione del Bando di gara, come indicato nel Disciplinare di gara, al punto 6, pagina 10.

La Commissione dall'esame della documentazione resa, rileva che la ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.** ha dichiarato che, alla data di pubblicazione del bando di gara, il Bilancio 2017 non era ancora approvato alla data del 16.03.2018 (data ultima utile di ricezione del plico).

La Commissione giudicatrice prosegue l'esame della documentazione integrativa e rileva che la ditta ha trasmesso gli Esercizi approvati relativi al triennio **2014 – 2015 e 2016**.

La Commissione, al fine di appurare in modo efficiente la sussistenza dei **Requisiti tecnici - economici**, **ritiene necessario richiedere ulteriori specificazioni**, in quanto dal suddetto **Bilancio 2014 non si evince espressamente il fatturato 2014 dedicato, relativo ai servizi analoghi a quelli oggetto della gara.**

La Commissione procede, infine, all'esame della documentazione integrativa presentata dalla ditta **G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE di Luigi Galantucci e ALGOBRAIN S.r.l. (Mandanti)**, alla quale con nota prot. n. 15902 era stato richiesto di presentare i dati attestanti l'approvazione al momento della pubblicazione del Bando di gara, **del Bilancio 2017, reso dalla ditta GIELLE di Luigi Galantucci (Mandante)**, come indicato nel Disciplinare di gara, al punto 6, pagina 10.

Dall'esame della documentazione integrativa la Commissione rileva che la ditta **G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo)** ha dichiarato che la ditta **GIELLE (Mandante)** per mero errore ha indicato il fatturato specifico per l'anno 2017.

Per quanto sopra rilevato, la Commissione ritiene di considerare valido solo il fatturato dichiarato in sede di gara dalla ditta G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo), relativo al triennio 2014 – 2015 e 2016 per servizi analoghi a quelli oggetto della gara, pari all'importo totale di €. 5.726.699,00 corrispondente al fatturato medio pari ad €. 1.908,899,67.

Il Presidente, alle **ore 10,40** conclude i lavori odierni, dando mandato al Segretario di richiedere alla ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.** di specificare il fatturato 2014 dedicato, per servizi analoghi a quelli in oggetto della gara, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Soccorso istruttorio" e, viste le risultanze di cui sopra, prima di poter procedere con l'individuazione dei concorrenti ammessi/non ammessi alla fase successiva di gara,

dispone di rimandare tutte le necessarie valutazioni in merito alla documentazione amministrativa integrativa, a seguito dell'acquisizione e dell'analisi della ulteriore documentazione integrativa della ditta S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A..

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

VERBALE N. 4
del 28 Giugno 2018
ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). CIG: 7348886C90.

Il giorno 28 Giugno 2018, alle ore 09,00 presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta riservata**, la Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per procedere all'esame della documentazione amministrativa integrativa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., - "Soccorso istruttorio", prodotta dalla **ditta S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**

La Commissione è composta come segue:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 09,00 dichiara aperta la seduta, dando atto che, come dettagliatamente indicato nel Verbale di gara n. 3 del 19.06.2018, si è proceduto alla verifica della documentazione integrativa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e, nel corso di dette operazioni, è emerso che **per la ditta S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.** è risultato opportuno procedere alla "riattivazione del soccorso istruttorio", al fine di accertare il possesso dei Requisiti economici finanziari, inviando a mezzo pec prot. n. 18539 del 19.06.2018, apposita richiesta di chiarimenti in merito al **Bilancio 2014**, e assegnando come termine per la presentazione di detta documentazione il giorno 25.06.2018, entro le ore 12,00.

Premesso quanto sopra, la Commissione giudicatrice, rileva che è pervenuto da parte della ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.** un plico chiuso e sigillato, recante il timbro di arrivo, apposto dall'Ufficio Accettazione Posta - Protocollo Generale, **Prot. n. 18946 del 22.06.2018 ore 8,30** e, pertanto, pervenuto entro il termine di scadenza.

Il Presidente avvia, quindi, la fase dell'esame del plico, che viene siglato da tutti i Componenti, e procede all'apertura per il controllo e la verifica della documentazione integrativa prodotta.

La Commissione, dalle dichiarazioni rese dal Legale rappresentante, rileva che la **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**, in merito al **Bilancio 2014** ha trasmesso il **Mastrino di Sottoconto** specificando gli importi per i seguenti servizi:

Servizio Antincendio € 1.279.166,66

Servizio Antinquinamento € 500.000,00.

per un totale generale di € 1.779.166,69.

La Commissione, visto il distinguo dei suddetti servizi e degli importi forniti dalla ditta, avvedendosi di altra carenza non rilevata nella prima richiesta di integrazione, decide, all'unanimità, di procedere all'ulteriore richiesta della documentazione integrativa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per acquisire anche i **Mastrini di Sottoconto per i Bilanci 2015 e 2016 presentati in sede di gara**, necessari per appurare in modo efficiente la sussistenza dei Requisiti economici - finanziari, e nel rispetto della ratio dell'istituto del "Soccorso istruttorio" che è quella di limitare le ipotesi di esclusione degli Operatori Economici dalle procedure di gara, ai soli casi di carenze gravi e sostanziali dei requisiti di partecipazione e, conseguentemente per ampliare la possibilità di concorrere all'aggiudicazione del contratto pubblico, in ossequio al principio di favorire al massimo la partecipazione delle imprese alle gare.

Il Presidente, alle ore 10,10 conclude i lavori odierni, dando mandato al Segretario di richiedere alla ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.** la documentazione integrativa sopra specificata, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "*Soccorso istruttorio*", da far pervenire entro le ore 12,00 del giorno 03 Luglio 2018.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

Commissione giudicatrice
nominata con
Ordinanza n. 10/DG
del 29.03.2018

VERBALE N. 5
del 06 Luglio 2018
ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 06 Luglio 2018, alle ore 09,00 presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta riservata**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, **alle ore 09,00 dichiara aperta la seduta**, per procedere all'esame della documentazione amministrativa integrativa, richiesta ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Soccorso istruttorio", alla **ditta S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**, sulla base dell'esito del **Verbale n. 4 del 28.06.2018**.

La Commissione giudicatrice, avvia le operazioni di gara e prende atto che:

- **con nota prot. 19647 del 28.06.2018**, tramite pec, è stata chiesta alla ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**, la documentazione integrativa amministrativa, relativa ai **Mastrini di Sottoconto dei Bilanci 2015 e 2016**, entro tre giorni dalla data di ricevimento della richiesta;

- in riscontro alla suddetta richiesta è pervenuta, tramite pec, la documentazione integrativa amministrativa, della **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**, in data **28.06.2018** con **Prot. nn. 19668 e 19714** e, pertanto, entro il termine di scadenza assegnati.

La Commissione, quindi, procede all'esame ed alla verifica della documentazione costituita da:

- **Mastrino di Sottoconto – Bilancio 2015** relativo ai seguenti servizi:

Servizio Antincendio	€ 1.220.000,03
Servizio Antinquinamento	€ 519.398,05

per un totale generale di € 1.769.398,08

- **Mastrino di Sottoconto – Bilancio 2016** relativo ai seguenti servizi:

Servizio Antincendio	€ 1.239.592,33
Servizio Antinquinamento	€ 500.000,00

per un totale generale di € 1.739.592,37.

La Commissione, sulla base di quanto indicato nel **Disciplinare di gara, al punto 5) Requisiti economici finanziari pagg. nn. 9 e 10**, stabilisce di considerare solo il fatturato dei servizi analoghi a quelli oggetto della gara, e procede, pertanto, ad effettuare la somma dei seguenti importi relativi al **Servizio Antincendio**, riferiti al triennio approvato 2014 – 2015 e 2106:

Bilancio 2014 - fatturato 2014 relativo al Servizio Antincendio € 1.279.166,66

Bilancio 2015 - fatturato 2015 relativo al Servizio Antincendio € 1.220.000,03

Bilancio 2016 - fatturato 2016 relativo al Servizio Antincendio € 1.239.592,33

dal quale risulta un importo complessivo di **€ 3.738.759,02** per il conseguente valore del fatturato medio sul triennio di **€ 1.246.253,01**.

La Commissione giudicatrice, terminate le suddette operazioni, relativamente a quanto verificato ed analizzato, dispone quanto segue:

- **di ammettere alla fase successiva di gara**, relativa all'apertura delle "Buste B – Offerte Tecniche" i seguenti concorrenti:

1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;

2) Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);

3) EVOLVE Consorzio Stabile;

4) G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti);

- **di non ammettere alla fase successiva di gara la ditta ELISICILIA S.r.l., in ragione delle motivazioni di seguito evidenziate:**

“La somma degli importi relativi al triennio approvato 2014 – 2015 e 2106 presentato dalla **ditta ELISICILIA S.r.l.**, è pari all'importo complessivo di € 2.275.510,00 per il conseguente valore del fatturato medio sul triennio di **€ 758.503,33** inferiore al valore indicato a pena di esclusione nel Disciplinare di gara di € 1.200.000,00 I.V.A. esclusa, al punto 5 – pagina 10, non conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis*. Pertanto, la mancata regolarizzazione delle carenze rilevate comportano la mancata dimostrazione dei prescritti requisiti di partecipazione e determina **l'esclusione del concorrente**.

Il Presidente, alle ore 10,00 conclude i lavori odierni, e dispone la trasmissione, “brevi manu” al Responsabile Unico del Procedimento, dei verbali di gara di seguito specificati, per la formalizzazione del provvedimento di ammissione ed esclusione delle ditte:

- Verbale di gara n. 1 del 16.05.2018 e relativi allegati;
- Verbale di gara n. 2 del 23.05.2018;
- Verbale di gara n. 3 del 19.06.2018 e relativo allegato;
- Verbale di gara n. 4 del 28.06.2018;
- Verbale di gara n. 5 del 06.07.2018.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 6
 del 31 Luglio 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 31 Luglio 2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Ambaradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta pubblica**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, **alle ore 09,50 dichiara aperta la seduta.**

E' presente, per assistere alle odierne operazioni della Commissione, il Sig. Alberto MARINO, identificato con il seguente documento: Carta d'Identità N° - Omissis -rilasciata dal Comune di Roma, in virtù della Delega rilasciata dal Legale Rappresentante, Sig. Fabrizio Ronchi, di **EVOLVE CONSORZIO STABILE**, allegata al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 1**) >Omissis .

Il Sig. Alberto Marino, sopra individuato, ha apposto la propria firma nel Foglio delle presenze, all'uopo predisposto, allegato al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale (**All.to n. 2**) .Omissis

Il Presidente, preliminarmente, premette che nel corso della seduta odierna verranno aperte le **Buste “B” contenenti le Offerte Tecniche** delle seguenti ditte ammesse a tale fase, di cui alla Deliberazione n. 672/DG del 24.07.2018 di esclusione e ammissione alla procedura di gara, pubblicata sul sito internet aziendale della Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;
- 2) Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);
- 3) EVOLVE Consorzio Stabile;
- 4) G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti);

PREMESSO QUANTO SOPRA

Il Presidente procede a verificare l’integrità del contenitore delle **“Buste B – Offerte Tecniche”**, che era stato chiuso con nastro adesivo e controfirmato dai presenti, nella seduta pubblica del 16.05.2018 e, dopo averne riscontrato l’integrità, procede alla sua apertura.

La **“Busta B - Offerta Tecnica”** contrassegnata dal n. 2 corrispondente alla ditta esclusa **ELISICILIA S.r.l.**, non viene aperta ma viene riposta chiusa e sigillata nel medesimo contenitore.

Il Presidente procede, quindi, all’estrazione ed all’apertura della **“Busta B – Offerta Tecnica”** contrassegnata dal n. 1, corrispondente alla ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**

La Commissione avvia la fase relativa al controllo della documentazione tecnica, verificando che, come indicato a pagina 16 del Disciplinare di gara: **“BUSTA B – OFFERTA TECNICA”**, il plico contiene:

- 1) **Indice** riepilogativo degli Elaborati;
- 2) **Relazione Tecnica**, datata e firmata dal Legale rappresentate;
- 3) **CD-ROM** contenente l’Offerta Tecnica e relativi allegati;
- 4) **Relazione Riepilogativa**.

La Commissione, riscontrata la regolarità e la completezza di tutti i documenti tecnici, **dichiara l’ammissione** della **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.** alla fase successiva di gara relativa alla valutazione dell’ offerta tecnica.

Si prosegue con l’apertura della **“Busta B – Offerta Tecnica”** contrassegnata dal n. 3, corrispondente al Costituendo R.T.I.: **SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante)**.

La Commissione giudicatrice avvia la fase relativa al controllo della documentazione tecnica, verificando che il plico contiene:

- 1) **Indice riepilogativo degli Elaborati**;
- 2) **Relazione Tecnica**, datata e firmata dal Legale rappresentate;
- 3) **CD-ROM** contenente l’Offerta Tecnica e relativi allegati;
- 4) **Relazione Riepilogativa**.

La Commissione, rileva che è stata inserita all'interno della Busta B una ulteriore busta denominata **“Segreti Tecnici e Commerciali”**, che viene riposta chiusa e sigillata nel plico, in quanto sarà oggetto di esame in seduta riservata.

La Commissione, riscontrata la regolarità e la completezza di tutti i documenti tecnici, **dichiara l'ammissione** del **Costituendo R.T.I.: SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante)**. alla fase successiva di gara relativa alla valutazione dell' offerta tecnica.

Si prosegue con l' apertura della **“Busta B – Offerta Tecnica” contrassegnata dal n. 4 corrispondente alla ditta EVOLVE Consorzio Stabile.**

La Commissione giudicatrice avvia la fase relativa al controllo della documentazione tecnica, verificando che il plico contiene:

- 1) **Indice riepilogativo degli Elaborati;**
- 2) **Relazione Tecnica**, datata e firmata dal Legale rappresentate;
- 3) **CD-ROM** contenente l'Offerta Tecnica e relativi allegati;
- 4) **Relazione Riepilogativa.**

La Commissione, rileva che è stata inserita all'interno della Busta B una ulteriore busta denominata **“Segreti Tecnici e Commerciali”**, che viene riposta chiusa e sigillata nel plico, in quanto sarà oggetto di esame in seduta riservata.

La Commissione riscontrata la regolarità e la completezza di tutti i documenti tecnici, **dichiara l'ammissione** della ditta **EVOLVE Consorzio Stabile** alla fase successiva di gara relativa alla valutazione dell' offerta tecnica.

Si prosegue, infine, con l' apertura della **“Busta B – Offerta Tecnica” contrassegnata dal n. 5 corrispondente alla ditta G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e con ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti).**

La Commissione giudicatrice avvia la fase relativa al controllo della documentazione tecnica, verificando che il plico contiene:

- 1) **Indice riepilogativo degli Elaborati;**
- 2) **Relazione Tecnica**, datata e firmata dal Legale rappresentate;
- 3) **CD-ROM** contenente l'Offerta Tecnica e relativi allegati;
- 4) **Relazione Riepilogativa.**

La Commissione, rileva che è stata inserita all'interno della Busta B una ulteriore busta denominata **“Segreti Tecnici e Commerciali”**, che viene riposta chiusa e sigillata nel plico, in quanto sarà oggetto di esame in seduta riservata.

La Commissione, riscontrata la regolarità e la completezza di tutti i documenti tecnici, **dichiara l'ammissione** della ditta **G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)** alla fase successiva di gara relativa alla valutazione dell' offerta tecnica.

Conclusa la fase di controllo delle offerte tecniche, il Sig. Alberto Marino, delegato in rappresentanza di **EVOLVE CONSORZIO STABILE**, prima di essere allontanato dalla sala, viene informato che tutte le ditte partecipanti riceveranno comunicazione del giorno ed ora in cui si terrà la seduta pubblica, nel corso della quale si darà conto delle risultanze della valutazione delle offerte tecniche, e si procederà all'apertura delle **“Buste C contenenti le offerte economiche”**

Il Presidente, alle ore **10,58** conclude i lavori odierni, e fissa alle ore 09,30 del giorno 07.08.2018 la seduta riservata, per procedere all'esame delle offerte tecniche, per la valutazione e l'assegnazione dei punteggi, come indicato nel Disciplinare di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

*Commissione giudicatrice
nominata con
Ordinanza n. 10/DG
del 29.03.2018*

**VERBALE N. 7
del 07 Agosto 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 07 Agosto 2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 - 00184 - Roma, si è riunita, in seduta riservata, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per procedere all'analisi della documentazione tecnica, ai fini della valutazione e assegnazione dei punteggi, specificati nel Disciplinare di gara:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 10,30 dichiara aperta la seduta.

Il Presidente, preliminarmente, richiama l'attenzione della Commissione su quanto definito dal Disciplinare di gara, e rileva che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per il punteggio massimo attribuibile **all'Offerta Tecnica di punti 70**, come indicato al punto 7, pagina 23 del Disciplinare di gara.

Il Presidente procede alla lettura del **successivo punto 7.1. “Modalità di attribuzione del punteggio tecnico (PT)”**, del Disciplinare di gara e della **Tabella** contenente i seguenti criteri di valutazione e i punteggi massimi, derivanti dalla formula: $C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$

Elementi di valutazione tecnica e punteggi massimi ID	Wi
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	5
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	10
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d’opera che l’appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l’effettuazione delle verifiche sull’efficacia del servizio stesso.	10
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	10
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario (numero, qualifiche ed esperienze dei singoli operai e tecnici impiegati)	10
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/scioperi ecc., alle specificità del servizio.	5
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	10
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	5
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori “una tantum” (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, offerti a titolo di miglioria dal concorrente per il miglioramento del servizio.	5
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	70

La Commissione, sulla base di quanto indicato a pagina 27 del Disciplinare di gara, rileva che per l’attribuzione discrezionale dei coefficienti dovrà essere utilizzata la seguente scala di valutazione:

Giudizio	Ottimo	Buono	Discreto	Sufficiente	Insufficiente Non Valutabile
Punteggio massimo per caratteristiche	100,00%	75,00%	50,00%	25,00%	0,00

La Commissione rileva, altresì, che terminata la fase relativa all’attribuzione dei giudizi e dei coefficienti preliminari di ciascun elemento “i” si dovrà procedere a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i Commissari in coefficienti

definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (**operazione di rescaling**). Il Punteggio sarà calcolato sulla base dei coefficienti $V_{(ai)}$ definitivi, vale a dire quelli ottenuti dopo l'operazione di rescaling secondo la seguente formula, riportata a pagina 28 del Disciplinare di gara:

$$V_{(a)i} = \frac{V_{(a)pi}}{V_{(max)pi}}$$

La Commissione giudicatrice, dopo aver condiviso le premesse sopra illustrate, per agevolare il proprio lavoro decide di avvalersi di un "Prospetto", che viene all'uopo predisposto sulla base di quanto indicato dal Disciplinare di gara, da utilizzare per ciascuna ditta partecipante, allegato in schema al presente verbale, come parte integrante e sostanziale (**All. 1**).

Il Presidente stabilisce che la valutazione tecnica e l'assegnazione dei relativi coefficienti preliminari da parte della Commissione, si espletterà secondo l'ordine cronologico di arrivo dei plichi, il cui giudizio verrà dato dalla Commissione giudicatrice sulla base di una lettura congiunta dell'Offerta Tecnica.

La Commissione procede, quindi, all'analisi della documentazione tecnica contenuta nella **"Busta B – Offerta Tecnica" contrassegnata dal n. 1**, corrispondente alla ditta **S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.**

Completata la lettura della Relazione Tecnica e dei relativi allegati, ciascun Componente della Commissione procede discrezionalmente all'attribuzione dei coefficienti preliminari a ciascun criterio, utilizzando la scala di valutazione riportata nel Disciplinare di gara di cui alle premesse.

I coefficienti preliminari vengono riportati nel citato Prospetto di lavoro, allegato al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 2**), con la relativa motivazione, riportata a fianco di ognuno.

Terminata tale fase la Commissione procede ad esaminare anche l'Offerta Tecnica contenuta nel CD-ROM e rileva la conformità di quanto contenuto nel formato elettronico con la copia cartacea.

Il Presidente, alle ore 13,30 conclude i lavori odierni, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontoriero	coefficienti preliminari Componente Commissione Dr.ssa Comerci	coefficienti preliminari Componente Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente					
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso					
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.					
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento					

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontoriero	coefficienti preliminari Componente Commissione Dr.ssa Comerci	coefficienti preliminari Componente Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente					
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso					
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.					
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento					

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontoriero	coefficienti preliminari Componente Commissione Dr.ssa Comerci	coefficienti preliminari o Componente Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente					
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso					
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.					
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento					

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontoriero	coefficienti preliminari Componente Commissione Dr.ssa Comerci	coefficienti preliminari Componente Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente					
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso					
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.					
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento					

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontoriero	coefficienti preliminari Componente Commissione Dr.ssa Camerci	coefficienti preliminari Componente Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario					
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/sciooperi ecc., alle specificità del servizio					
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.					
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti					
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio					

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari

Coefficienti preliminari Presidente Commissione
Arch. Pontoriero
 Coefficienti preliminari Componente Commissione
Dr.ssa Comerci
 Coefficienti preliminari Componente Commissione
Ing. Lazzari
MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI

MOTIVAZIONE

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	Coefficienti preliminari Presidente Commissione	Coefficienti preliminari Componente Commissione	Coefficienti preliminari Componente Commissione	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	0,50	0,50	0,50	0,50	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. Si rileva che il Responsabile del Servizio garantisce la presenza entro le 3 ore dalla chiamata per la soluzione della problematica, e la sostituzione delle assenze del personale entro le 12 ore. L'Organizzazione Aziendale seppur generica è più che sufficiente e coerente a quanto richiesto dal Capitolato.
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	0,50	0,50	0,50	0,50	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. Le procedure standard sono rapportate alla struttura ospedaliera, pertanto, rispondenti ai bisogni dell'Azienda Ospedaliera.
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Risulta adeguata e buona la qualità delle attrezzature fornite, di numero sufficiente compresi i sistemi di comunicazione.
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	0,50	0,50	0,50	0,50	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. Risulta più che sufficiente l'analisi dei singoli eventi di intervento con descrizione essenziale dei processi che portano alla gestione sinergica di detti eventi.

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	Coefficienti preliminari		Coefficienti preliminari		MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
	Presidente Commissione	Arch. Pantoriero	Componente Commissione	Componente Commissione		

Dr.ssa Comerci

Ing. Lazzari

<p>Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario</p>	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	<p>La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Sufficiente. La dotazione del personale impiegato per il servizio ordinario risulta essere composto da 27 Unità + 1 unità aggiuntiva, e n. 3 ulteriori unità aggiuntive, a copertura di esigenze e necessità dell'Azienda, si rileva però che è quasi inesistente la Documentazione attestante le competenze del personale.</p>
<p>Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/scioperi ecc., alle specificità del servizio</p>	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	<p>La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. Risulta discreta la descrizione di corsi di formazione erogata.</p>
<p>Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.</p>	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	<p>La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. Si rileva che il Software proposto per la gestione e il controllo del servizio è discreto; non sono precisate forme e modalità dei Reports</p>
<p>Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti</p>	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	<p>La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. Disponibilità al miglioramento, da concordare con l'Azienda Ospedaliera in caso di aggiudicazione.</p>
<p>Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio</p>	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	<p>La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. La descrizione delle migliori proposte risulta discreta per l'Azienda.</p>

*Commissione giudicatrice
nominata con
Ordinanza n. 10/DG
del 29.03.2018*

**VERBALE N. 8
del 04 Settembre 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 04.09.2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta riservata**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per il prosieguo dei lavori relativi all'analisi e valutazione della documentazione tecnica.

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 09,40 dichiara aperta la seduta e procede, quindi, all'analisi della documentazione tecnica contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" contrassegnata dal n. 3, **corrispondente al R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante).**

Il Presidente inizia la lettura della Relazione Tecnica presentata dalla ditta in questione.

Il Presidente, alle ore 13,30 conclude i lavori odierni, rimandando il completamento dell'analisi dei fascicoli e la relativa attribuzione dei coefficienti preliminari alla prossima seduta riservata, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 9
 del 10 Settembre 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara € 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 10.09.2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta riservata**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per il prosieguo dei lavori relativi all'analisi e valutazione della documentazione tecnica presentata dal **R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante):**

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 14,30 dichiara aperta la seduta e si prosegue, quindi, con l'analisi della documentazione tecnica del Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante), iniziata nella seduta riservata del 04.09.2018, giusto Verbale di gara n. 8 del 04.09.2018.

Terminata l'analisi della documentazione tecnica, sulla base di quanto esaminato, ciascun Componente della Commissione giudicatrice procede, discrezionalmente, all'attribuzione dei coefficienti preliminari a ciascun criterio, utilizzando la scala di valutazione riportata nel Disciplinare di gara.

I coefficienti preliminari vengono riportati nel citato Prospetto di lavoro, allegato al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 1**), con la motivazione specificata a fianco di ognuno.

La Commissione completate le suddette operazioni procede ad esaminare anche l'Offerta Tecnica contenuta nel CD-ROM e rileva la conformità di quanto contenuto nel formato elettronico con la copia cartacea.

La Commissione, infine, procede all'apertura della Busta contenente i "Segreti Tecnici e Commerciali" e al controllo di quanto ivi contenuto.

Il Presidente, alle ore 16,30 conclude i lavori odierni, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

(Allegato n. 1)

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara € 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

Costituendo R.T.I. CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA S.r.l. (Capogruppo) con REAR Soc. Coop. (Mandante)

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	Coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontoriero	Coefficienti preliminari Componente Commissione Dr.ssa Comerci	Coefficienti preliminari Componente Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. La pianificazione generale delle attività richieste dall'Azienda, nonché la disponibilità del personale operativo (composto da un gruppo stabile di 30 unità, di cui 4 Capo Squadra e 26 Addetti), risulta essere in grado di supportare le necessità organizzative e logistiche dell'Azienda. La gestione della comunicazione fra appaltatore e Stazione appaltante risulta ben descritta e dettagliata con specifico Sistema.
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. L'organizzazione prevede ispezioni con cadenza quindicinale, e le informazioni raccolte verranno diffuse in modo organizzato ed efficiente.
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Le dotazioni, attrezzature, strumentazioni e sistemi di comunicazione, che il R.T.I. intende impiegare per l'appalto in oggetto, garantiscono efficacemente l'espletamento dei servizi richiesti dall'Azienda Ospedaliera.
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. La casistica degli interventi è ben descritta. Le procedure adottate sono conformi al nostro Piano di emergenza. L'organizzazione proposta è più che rispondente alle esigenze dell'Azienda Ospedaliera.

Segue . / . Costituendo R.T.I. CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA S.r.l. (Capogruppo) con REAR Soc. Coop. (Mandante)

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontariero	coefficienti preliminari Commissione Dr.ssa Comerci	coefficienti preliminari Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario	0,5	0,5	0,5	0,5	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Discreto. Il R.T.I. intende prevedere per l'appalto in oggetto l'impiego di personale in possesso di adeguata esperienza, competenza, idoneità tecnica antincendio e adeguata formazione. Le certificazioni risultano incomplete
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/scioperi ecc., alle specificità del servizio	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Il Progetto formativo, di buona impostazione, prevede l'articolazione dei corsi secondo obiettivi precisi, i contenuti sono rispondenti alle esigenze dell'Azienda Ospedaliera. Buona la qualità del corpo docente. E' prevista l'implementazione del sistema per i nuovi assunti.
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Il Software proposto risulta di efficace soluzione tecnologica per assicurare il servizio richiesto dall'Azienda, con buona gestione, rendicontazione del servizio svolto e possibilità di aggiornamento e personalizzazione.
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Le proposte offerte dal R.T.I. risultano ben dettagliate. Viene previsto, tra l'altro, l'utilizzo della Centrale Coordinamento di Controllo dei servizi di sicurezza e vigilanza
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. La descrizione delle proposte migliorative è ben dettagliata e conforme alle esigenze dell'Azienda.

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 10
 del 05 Ottobre 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 05.10.2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 - 00184 - Roma, si è riunita, **in seduta riservata**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per il prosieguo dei lavori relativi all'analisi e valutazione della documentazione tecnica.

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 10,00 dichiara aperta la seduta.

La Commissione procede, quindi, all'analisi della documentazione tecnica contenuta nella **“Busta B – Offerta Tecnica”** contrassegnata dal **n. 4**, corrispondente alla ditta **EVOLVE CONSORZIO STABILE**.

Il Presidente inizia la lettura della Relazione Tecnica presentata dalla ditta in questione.

Il Presidente, alle ore 14,00 conclude i lavori odierni, rimandando il completamento dell'analisi dei fascicoli e la relativa attribuzione dei coefficienti preliminari alla prossima seduta riservata, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 11
 del 08 Ottobre 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 08.10.2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, in seduta riservata, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, **per il prosieguo** dei lavori relativi all'analisi della documentazione tecnica contenuta nella **“Busta B – Offerta Tecnica” contrassegnata dal n. 4**, corrispondente alla ditta **EVOLVE CONSORZIO STABILE**, iniziata nella seduta del 05.10.2018, giusto Verbale di gara n. 10 del 05.10.2018.

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 11,00 dichiara aperta la seduta.

Completata la lettura della Relazione Tecnica e dei relativi allegati, ciascun Componente della Commissione procede, discrezionalmente, all'attribuzione dei coefficienti preliminari a ciascun criterio, utilizzando la scala di valutazione riportata nel Disciplinare di gara

I coefficienti preliminari vengono riportati nel Prospetto di lavoro, allegato al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 1**), con la motivazione specificata a fianco di ognuno.

Completate le suddette operazioni la Commissione procede ad esaminare anche l'Offerta Tecnica contenuta nel CD-ROM e rileva la conformità di quanto contenuto nel formato elettronico con la copia cartacea.

La Commissione, infine, procede all'apertura della busta contenente i "Segreti Tecnici e Commerciali" ed al controllo di quanto ivi contenuto.

Il Presidente, alle ore 14,30 conclude i lavori odierni, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

EVOLVE CONSORZIO STABILE

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione <i>Arch. Pontoriero</i>	coefficienti preliminari Componente Commissione <i>Dr.ssa Comerci</i>	coefficienti preliminari Componente Commissione <i>Ing. Lazzari</i>	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dai concorrente	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Le modalità organizzative procedurali nonché le tecnologie individuate risultano adeguate per garantire potenzialità e univocità di approccio alle problematiche dell'Azienda, con 30 operatori per turno + un bacino di oltre 60 Addetti Antincendio. Si ritiene ottima la comunicazione proposta e il servizio di Consulenza.
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Risultano ben descritte ed adeguate le modalità di pianificazione, gestione ed esecuzione dei "giri di ronda" per l'esecuzione dei servizi di vigilanza e prevenzione incendi.
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. La descrizione delle dotazioni e attrezzature risultano all'avanguardia e idonee per assicurare e agevolare le operazioni degli addetti antincendio. Tra le principali attrezzature emerge la fornitura, tra l'altro, di Armadi contenenti DPI di III categoria da installare nei punti strategici dei Presidi Ospedalieri
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. La casistica degli interventi è ben descritta. Le procedure adottate sono conformi al nostro Piano di emergenza. L'organizzazione proposta è più che rispondente alle esigenze dell'Azienda Ospedaliera.

Segue ./ EVOLVE CONSORZIO STABILE

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	coefficienti preliminari Presidente Commissione Arch. Pontariero	coefficienti preliminari Componente Commissione Dr.ssa Comerci	coefficienti preliminari Componente Commissione Ing. Lazzari	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Il servizio di sorveglianza offerto risulta ben organizzato. L'articolazione dei turni è elaborata con estrema attenzione. Il personale proposto è ben individuato dai Curriculum idonei e comprovati da ampia documentazione.
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/sciooperi ecc., alle specificità del servizio	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Il Percorso Formativo prevede anche la Formazione di Aggiornamento che verrà estesa anche al personale nuovo e/o in sostituzione a quello normalmente impiegato. Emerge, inoltre, che la ditta offre interventi di addestramento fisico in continuo, atti a valutare e mantenere una buona condizione di salute psico-fisica degli addetti.
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Risulta che il sistema Software utilizzato per l'appalto in oggetto riesce a gestire in maniera puntuale e flessibile, tutte le informazioni di pianificazione, di registrazione delle verifiche in campo analisi e di monitoraggio di tutte le attività svolte.
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. L'intervento proposto consiste nel migliorare il sistema di monitoraggio e controllo centralizzato degli impianti, includendo anche la Sede Amministrativa. Viene proposta in ciascuna Control Room un sistema per il controllo di supervisione e acquisizione dati. Si rileva la Fornitura di implementazione sugli impianti e sui sistemi di controllo.
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioramenti sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Si rileva che le proposte migliorative offerte sono utili per l'Azienda, e risultano innovative e tecnologicamente all'avanguardia

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 12
 del 09 Ottobre 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.

Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).

CIG: 7348886C90.

Il giorno 09.10.2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta riservata**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per il prosieguo dei lavori relativi all'analisi e valutazione della documentazione tecnica:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 10,00 dichiara aperta la seduta.

La Commissione procede alla lettura della documentazione tecnica contenuta nella **Busta "B – Offerta Tecnica" contrassegnata dal n. 5 corrispondente all'A.T.I.: G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti).**

Completata la lettura della Relazione Tecnica e dei relativi allegati, ciascun Componente della Commissione procede discrezionalmente all'attribuzione dei coefficienti preliminari a ciascun criterio, utilizzando la scala di valutazione riportata nel Disciplinare di gara.

I coefficienti preliminari vengono riportati nel Prospetto di lavoro, allegato al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 1**), con la motivazione specificata a fianco di ognuno.

Terminate le suddette operazioni la Commissione procede ad esaminare anche l'Offerta Tecnica contenuta nel CD-ROM e rileva la conformità di quanto contenuto nel formato elettronico con la copia cartacea.

La Commissione procede, infine, all'apertura della Busta contenente i "Segreti Tecnici e Commerciali" e al controllo di quanto ivi contenuto.

Il Presidente, alle ore 14,30 dichiara chiusa la seduta odierna, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

(ALLEGATO N° 1)

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

A.T.I. G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	Coefficienti preliminari Presidente Commissione	Coefficienti preliminari Commissione	Coefficienti preliminari Commissione	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Il modello organizzativo risulta ben strutturato ed illustra le procedure adottate secondo uno schema basato su quattro punti fondamentali: pianificazione preventiva, esecuzione del programma controllo test e raccolta risultati, e azione per rendere definitivo e/o migliorare il servizio, al fine di soddisfare le richieste della Committente. Le qualifiche professionali del personale dedicato di ulteriori 24 unità (per un totale di 48 addetti) + 1 Addetto aggiuntivo, permette di garantire il supporto necessario a soddisfare le richieste dell'Azienda ed accelerare i tempi di svolgimento del servizio.
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Le metodologie e le procedure di erogazione in qualità del servizio risultano inerenti alle attività da svolgere, efficaci ed efficienti. Si rileva la volontà di creare una specifica certificazione di qualità dell'appalto
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Si rileva che l'A.T.I. mette a disposizione del personale operativo gli opportuni DPI necessari allo svolgimento delle attività richieste, unitamente alle attrezzature e tecnologie all'avanguardia per meglio corrispondere alle esigenze di sicurezza e salvaguardia delle strutture ospedaliere
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Risulta ottima la descrizione dei singoli casi di intervento, con organizzazione puntuale, gerarchica del personale e ben strutturata

2 -
Segue . / . A.T.I. G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)

Elementi di valutazione tecnica e Coefficienti preliminari	Coefficients preliminari Presidente Commissione		Coefficients preliminari Componente Commissione		MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
	Arch. Pontariero	Dr.ssa Comerci	Arch. Lazzari	Ing. Lazzari		
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. I curriculum allegati risultano adeguati, di alto livello, sebbene non risulti presente la Certificazione per tutti gli operatori.
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/scioperi ecc., alle specificità del servizio	1	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Oltre al Percorso Formativo iniziale, l'A.T.I. prevede anche l'erogazione di Aggiornamento Formativo al personale nuovo e/o in sostituzione a quello normalmente impiegato. Emergono le metodologie didattiche innovative (quali training on the job e learning by doing) e le sessioni di addestramento fisico dedicate (prove pratiche)
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Si rileva che l'A.T.I. garantisce la gestione e il dettagliato controllo delle attività attraverso un Sistema Software adeguato e rispondente alle esigenze dell'Azienda
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. La proposta offerta relativa al miglioramento del sistema di monitoraggio e di controllo dei Presidi Ospedalieri, attraverso l'implementazione di ulteriori dispositivi del software e fornitura di n. 12 telecamere, risulta buona ai fini della prevenzione incendi
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio	1	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Le proposte migliorative offerte dall'A.T.I. risultano ben dettagliate e utili per l'Azienda

(ALLEGATO N° 1)

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio), in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015. - Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi). - CIG: 7348886C90.

A.T.I. G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	Coefficienti preliminari Presidente Commissione	Coefficienti preliminari Commissione	Coefficienti preliminari Commissione	MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Il modello organizzativo risulta ben strutturato ed illustra le procedure adottate secondo uno schema basato su quattro punti fondamentali: pianificazione preventiva, esecuzione del programma controllo test e raccolta risultati, e azione per rendere definitivo e/o migliorare il servizio, al fine di soddisfare le richieste della Committente. Le qualifiche professionali del personale dedicato di ulteriori 24 unità (per un totale di 48 addetti) + 1 Addetto aggiuntivo, permette di garantire il supporto necessario a soddisfare le richieste dell'Azienda ed accelerare i tempi di svolgimento del servizio.
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Le metodologie e le procedure di erogazione in qualità del servizio risultano inerenti alle attività da svolgere, efficaci ed efficienti. Si rileva la volontà di creare una specifica certificazione di qualità dell'appalto
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Si rileva che l'A.T.I. mette a disposizione del personale operativo gli opportuni DPI necessari allo svolgimento delle attività richieste, unitamente alle attrezzature e tecnologie all'avanguardia per meglio corrispondere alle esigenze di sicurezza e salvaguardia delle strutture ospedaliere
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Risulta ottima la descrizione dei singoli casi di intervento, con organizzazione puntuale, gerarchica del personale e ben strutturata

2 -
Segue . / . A.T.I. G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)

Elementi di valutazione tecnica e Coefficienti preliminari	Coefficienti preliminari Presidente Commissione		Coefficienti preliminari Componente Commissione		MEDIA COEFFICIENTI PRELIMINARI	MOTIVAZIONE
	Arch. Pontariero	Dr.ssa Comerci	Dr.ssa Comerci	Ing. Lazzari		
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. I curriculum allegati risultano adeguati, di alto livello, sebbene non risulti presente la Certificazione per tutti gli operatori.
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/scioperi ecc., alle specificità del servizio	1	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Oltre al Percorso Formativo iniziale, l'A.T.I. prevede anche l'erogazione di Aggiornamento Formativo al personale nuovo e/o in sostituzione a quello normalmente impiegato. Emergono le metodologie didattiche innovative (quali training on the job e learning by doing) e le sessioni di addestramento fisico dedicate (prove pratiche)
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. Si rileva che l'A.T.I. garantisce la gestione e il dettagliato controllo delle attività attraverso un Sistema Software adeguato e rispondente alle esigenze dell'Azienda
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Buono. La proposta offerta relativa al miglioramento del sistema di monitoraggio e di controllo dei Presidi Ospedalieri, attraverso l'implementazione di ulteriori dispositivi del software e fornitura di n. 12 telecamere, risulta buona ai fini della prevenzione incendi
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio	1	1	1	1	1	La Commissione all'unanimità attribuisce il giudizio Ottimo. Le proposte migliorative offerte dall'A.T.I. risultano ben dettagliate e utili per l'Azienda

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 13
 del 17 Ottobre 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.

Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).

CIG: 7348886C90.

Il giorno 17.10.2018, presso la U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta riservata**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per il prosieguo dei lavori:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 14,30 dichiara aperta la seduta.

La Commissione, avendo terminato la fase relativa all'attribuzione dei giudizi e dei coefficienti preliminari a ciascun elemento "i", per tutte le ditte partecipanti, riassunti nella **Tabella n. 1**, allegata al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 1**), procede, in ottemperanza di quanto disposto dal Disciplinare di gara, a pagina 28, a riportare ad uno la media più alta e proporzionare a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (**operazione di rescaling**) specificati nella **Tabella n. 2**, allegata al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 2**).

Terminate le suddette operazioni viene predisposta una ulteriore tabella (**Tabella n. 3**) allegata al presente verbale come parte integrante e sostanziale (**All.to n. 3**) riportante il punteggio attribuito a ciascun criterio per ciascuna ditta nonché il relativo punteggio finale in ottemperanza alla formula di cui all'art. 7.1 pagina 24 del Disciplinare di gara.

Il Presidente, riassume le risultanze ottenute da ciascuna ditta concorrente, qui di seguito riportate, in ordine decrescente:

- | | |
|--|--------------------|
| 1) A.T.I.: G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo)
con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti) | punti 66,25 |
| 2) EVOLVE CONSORZIO STABILE | punti 65 |
| 3) R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria)
con REAR Società Cooperativa (Mandante) | punti 52,50 |
| 4) S.M.S. SAFETY MANGEMENT SERVICE S.p.A. | punti 36,70 |

Viste le risultanze di cui sopra, tutte le quattro ditte avendo conseguito un punteggio superiore a 36 punti su 70 risultano ammesse alla fase successiva di gara relativa all'apertura delle "Buste C – Offerte Economiche".

Il Presidente, alle ore 16,00 dichiara chiusa la seduta odierna, e fissa la prossima seduta pubblica per procedere alla fase di gara relativa all'apertura delle "**Buste C – Offerte Economiche**", per il giorno 31 Ottobre 2018 alle ore 10,00, dando mandato al Segretario di procedere agli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

TABELLA N° 1 - COEFFICIENTI PRELIMINARI

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti preliminari	S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.	R.T.I. SEVITALIA SICUREZZA (Capogruppo) con REAR	EVOLVE CONSORZIO STABILE	A.T.I. G.S.A. (Capogruppo) Con GIELLE e ALGOBRAIN
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	0,5	0,75	1	1
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	0,5	0,75	0,75	1
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	0,75	0,75	1	1
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	0,5	0,75	0,75	1
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario	0,25	0,5	1	0,75
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/scioveri ecc., alle specificità del servizio	0,5	0,75	1	1
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	0,5	0,75	0,75	0,75
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	0,5	0,75	1	0,75
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio	0,5	0,75	1	1

TABELLA N° 2 - COEFFICIENTI A SEGUITO DEL RE-SCALING

Elementi di valutazione tecnica e coefficienti a seguito dell'operazione di rescaling	S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.	R.T.I. SEVITALIA SICUREZZA (Capogruppo) con REAR	EVOLVE CONSORZIO STABILE	A.T.I. G.S.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	0,5	0,75	1	1
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	0,5	0,75	0,75	1
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	0,75	0,75	1	1
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	0,5	0,75	0,75	1
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario	0,25	0,5	1	0,75
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/scioperi ecc., alle specificità del servizio	0,5	0,75	1	1
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	0,67	1	1	1
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	0,5	0,75	1	0,75
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio	0,5	0,75	1	1

TABELLA N° 3 - ASSEGNAZIONE PUNTEGGI

Assegnazione Punteggio Tecnico	S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.	R.T.I. SEVITALIA SICUREZZA (Capogruppo) con REAR	EVOLVE CONSORZIO STABILE	A.T.I. G.S.A. (Capogruppo) Con GIELLE e ALGOBRAIN
Criterio 1 FASCICOLO A: Modalità di organizzazione generale del servizio proposta dal concorrente	2,5	3,75	5	5
Criterio 2 FASCICOLO B: Metodologie e procedure operative di erogazione e controllo di qualità del servizio di ispezione e controllo sul campo che sarà reso	5	7,5	7,5	10
Criterio 3 FASCICOLO C: Principali attrezzature, strumentazioni e mezzi d'opera che l'appaltatore intende impiegare nello svolgimento del servizio ordinario e di emergenza, oltre che per l'effettuazione delle verifiche sull'efficacia del servizio stesso.	7,5	7,5	10	10
Criterio 4 FASCICOLO D: Metodologie e procedure di organizzazione del servizio di pronto intervento	5	7,5	7,5	10
Criterio 5 FASCICOLO E: Personale impiegato per il servizio ordinario	2,5	5	10	7,5
Criterio 6 FASCICOLO F: Metodologie e procedure operative per la formazione del personale addetto e in sostituzione in caso di malattie/ferie/sciopei ecc., alle specificità del servizio	2,5	3,75	5	5
Criterio 7 FASCICOLO G: Caratteristiche salienti del software offerto dal concorrente per la gestione e controllo del servizio e modalità di aggiornamento dello stesso.	6,7	10	10	10
Criterio 8 FASCICOLO H: Proposte del concorrente ai fini del miglioramento del controllo degli impianti	2,5	3,75	5	3,75
Criterio 9 FASCICOLO I: Proposte di miglioria sui lavori di una tantum (diversi dal criterio 8) o ulteriori servizi accessori, per il miglioramento del servizio	2,5	3,75	5	5
PUNTEGGIO TECNICO TOTALE	36,70	52,5	65	66,25

*Commissione giudicatrice
 nominata con
 Ordinanza n. 10/DG
 del 29.03.2018*

**VERBALE N. 14
 del 31 Ottobre 2018**

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015.
Importo biennale posto a base di gara €. 2.400.000,00 (I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 3.600,00 esclusi).
CIG: 7348886C90.

Il giorno 31 Ottobre 2018, presso la Sala Riunioni della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare-Storico - Azienda Ospedaliera S. Giovanni - Addolorata, sita in Via dell'Amba Aradam n. 9 – 00184 – Roma, si è riunita, **in seduta pubblica**, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con Ordinanza n. 10/DG del 29.03.2018, per il prosieguo dei lavori:

Arch. Francesco Pontoriero	Direttore della U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare	Presidente
Dr.ssa Maria Domenica Comerci	Direttore della U.O.C. Gestione Ambulatoriale e Libera professione	Componente
Ing. Stefano Lazzari	Dirigente della U.O.S.D. Ingegneria Clinica	Componente
Sig.ra Tiziana Perugini	Assistente amministrativo - U.O.C. Progettazione, Conservazione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare – Storico	Segretario

Il Presidente, constatata la presenza dei Componenti designati e la regolarità della Commissione giudicatrice istituita, alle ore 10,06 dichiara aperta la seduta e, preliminarmente, **prende atto:**

- che, tramite posta elettronica certificata (PEC) del 23.10.2018 alle seguenti ditte è stata data comunicazione della seduta pubblica odierna, fissata alle ore 10,00:
 - 1) S.M.S. SAFETY MANAGEMENT SERVICE S.p.A.;
 - 2) Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante);
 - 3) EVOLVE Consorzio Stabile;
 - 4) G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti);

Sono presenti in sala, per assistere ai lavori odierni, i seguenti Sigg.ri:

- Sig. Emanuele Sacco identificato con il seguente documento: Patente di guida N° Omissis, in virtù della delega del 29.10.2018, dell'Amministratore Delegato e Legale Rappresentante Sig. Alessandro Pedone della società **G.S.A. - GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI – S.p.A. (Capogruppo) in A.T.I. con REAR Società Cooperativa (Mandante)**, allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale **(All. n. 1) Omissis**;
- Sig.ra Cristina Maria Grazia Zangirolami, identificata con il seguente documento: Carta d'Identità N° Omissis, rilasciata dal Comune di Roma, in virtù della delega rilasciata dall'Amministratore Unico Sig. Pace Romolo, della società **SEVITALIA SICUREZZA s.r.l. (Capogruppo)**., allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale **(All. n. 2) Omissis** ;
- Sig. Salvatore Fidone, identificato con il seguente documento: Carta d'Identità N° Omissis rilasciata dal Comune di Sesto Fiorentino, in virtù della delega del 31.10.2018 rilasciata dal Presidente e Legale Rappresentante Sig. Fabrizio Ronchi, della società **EVOLVE CONSORZIO STABILE**, allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale, ed il Sig. Filippo Veneziano, non munito di delega, identificato con la Patente di guida n. AC7203296 **(All. n. 3) Omissis** ;
- Sig. Raffaele Antonio Pelliccia, identificato con il seguente documento: Carta d'Identità N° Omissis in virtù della delega del 30.10.2018 rilasciata dal Legale Rappresentante Sig. Tralice Crescenzo, della società **S.M.S. S.p.A.**, allegata al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale **(All. n. 4) Omissis** .

I Signori sopra elencati hanno apposto la propria firma nel Foglio delle presenze, all'uopo predisposto, allegato al presente verbale come sua parte integrante e sostanziale **(All. n. 5) Omissis**.

Preso atto di quanto sopra,

il Presidente procede alla lettura di quanto riportato nelle tre tabelle allegate al Verbale di gara n. 13 del 17.10.2018, individuate, rispettivamente in: **Tabella n. 1** relativa ai coefficienti preliminari; **Tabella n. 2** dei coefficienti a seguito del Rescaling; **Tabella n. 3** contenente i punteggi complessivi relativi alla valutazione tecnica, conseguiti dai concorrenti, che vengono qui di seguito riassunti:

1) A.T.I.: G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)	punti 66,25
2) EVOLVE CONSORZIO STABILE	punti 65,00
3) Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo) con REAR Società Cooperativa (Mandante)	punti 52,5
4) S.M.S. SAFETY MANGEMENT SERVICE S.p.A.	punti 36,70

Terminata la lettura dei punteggi tecnici, il Presidente avvia la fase di verifica del contenitore delle **“Buste C – Offerte Economiche”**, che era stato chiuso con nastro adesivo e controfirmato dai presenti nella seduta pubblica del 16.05.2018 e, dopo averne riscontrato l'integrità procede all'apertura del contenitore, e avvia la fase di apertura delle **“Buste C –**

Offerte Economiche” secondo l’ordine di arrivo delle offerte all’Ufficio Protocollo – Accettazione Posta.

Preliminarmente, la **“Busta C - Offerta Economica”** **contrassegnata dal N° 2 corrispondente alla ditta esclusa ELISICILIA S.r.l.**, non viene aperta ma viene riposta chiusa e sigillata nel medesimo contenitore.

La Commissione procede all’apertura della **“Busta C – Offerta economica”** contrassegnata dal N° 1 corrispondente alla ditta **S.M.S. SAFETY MANGEMENT SERVICE S.p.A.**. Il Presidente dà lettura dell’importo relativo agli oneri in materia di salute e sicurezza pari ad €. 37.637,28 e dell’offerta economica presentata per un importo biennale di €. **1.881.864,00**

La Commissione procede all’apertura della **“Busta C – Offerta economica”** contrassegnata dal N° 3 corrispondente al **R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante)**. Il Presidente dà lettura dell’importo relativo agli oneri in materia di salute e sicurezza pari all’importo annuale di €. 15.405,00 e dell’offerta economica presentata per un importo annuale di €. **779.167,84**

La Commissione procede all’apertura della **“Busta C – Offerta economica”** contrassegnata dal N° 4 corrispondente alla **EVOLVE CONSORZIO STABILE**. Il Presidente dà lettura dell’importo relativo agli oneri in materia di salute e sicurezza pari all’importo complessivo di €. 12.000,00 e dell’offerta economica presentata per un importo biennale di €. **2.070.000,00**

Si procede, infine, all’apertura della **“Busta C – Offerta economica”** contrassegnata dal N° 5 corrispondente all’ **A.T.I.: G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)**. Il Presidente dà lettura dell’importo relativo agli oneri in materia di salute e sicurezza pari all’importo complessivo di €. 12.000,00 e alla lettura dell’offerta economica presentata per un importo annuale di €. **1.026.000,00**.

Effettuate le operazioni di cui sopra, il Presidente comunica ai presenti che la Commissione **si ritira, in seduta riservata**, per redigere la graduatoria finale.

La Commissione, in seduta riservata, sulla base dei criteri di valutazione e del punteggio relativo all’Offerta Economica di **Max punti 30**, stabiliti dal Disciplinare di gara, procede all’attribuzione dei punteggi alle offerte economiche attraverso la seguente formula:

$$Pe = 30 \times \left(\frac{Ra}{R_{max}} \right)^{0,3}$$

dove:

- P_e : è il punteggio conseguito Concorrente;
- R_a è il Valore risultante dall’importo a base d’asta meno l’importo più basso offerto dall’impresa concorrente;
- R_{max} : è il Valore risultante dall’importo a base d’asta meno l’importo più basso tra le offerte ricevute
- 30 è il punteggio economico massimo attribuibile.

La Commissione, conclusa la fase di attribuzione dei punteggi alle Offerte Economiche, procede alla sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte

economiche, ottenendo la graduatoria finale di cui al **Prospetto**, allegato al presente verbale come parte integrante e sostanziale, siglato dai Componenti della Commissione (**All.to n. 6**).

Nel corso della seduta riservata, al Presidente viene consegnato, da parte dell'Ufficio Protocollo, un plico chiuso e sigillato **del Costituendo R.T.I.: CENTRALPOL SEVITALIA SICUREZZA s.r.l.(Capogruppo Mandataria) con REAR Società Cooperativa (Mandante)**, acquisito al Protocollo Generale Aziendale con prot. n. 31803 del 31.10.2018, come risulta dal timbro apposto sul plico medesimo.

Il Presidente alle ore **10,50 riapre la seduta pubblica**, e vengono invitati a rientrare in sala i Sigg.ri delegati in rappresentanza delle ditte concorrenti, rimasti in attesa degli esiti dei lavori odierni.

Il Presidente procede, in seduta pubblica, all'apertura del suddetto plico pervenuto e verifica che, all'interno è stata inserita la documentazione integrativa relativa alla **Variazione Organi Amministrativi della SEVITALIA SICUREZZA S.r.l.**, corredata dalle dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 56/2016 e s.m.i. La documentazione viene siglata dai Componenti della Commissione giudicatrice e acquista agli atti di gara.

La Commissione prende atto che sono presenti in Sala gli stessi soggetti che hanno presenziato alla prima fase della seduta odierna. Quindi, il Presidente comunica, leggendoli ad alta voce, i punteggi attribuiti a ciascuna offerta e la graduatoria finale, di cui al suddetto Prospetto.

Constatato che la ditta che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto è l' **A.T.I.: G.S.A. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. (Capogruppo) con GIELLE e ALGOBRAIN s.r.l. (Mandanti)**, la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria del servizio biennale di vigilanza e prevenzione incendi e gestione emergenze in pronto intervento (c.d. Squadre Antincendio) in attuazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 19 Marzo 2015, per aver offerto l'importo biennale di €. 2.052.000,00 (I.V.A. e oneri per la sicurezza esclusi), e per aver ottenuto il punteggio complessivo di **punti 89,27**.

Il Presidente alle ore 11,00 dichiara conclusa la seduta odierna, e comunica ai presenti che l'aggiudicazione provvisoria sarà soggetta ad ulteriore verifica. Il Presidente dispone che, ad integrazione di quanto già trasmesso con nota Prot. n. 20464 del 06.07.2018, si procederà alla consegna, "brevi manu" al Responsabile Unico del Procedimento, del presente Verbale di gara unitamente a tutta la documentazione afferente la presente gara contenuta nelle Buste A Documentazione Amministrativa; Buste B – Documentazione Tecnica – e CD-ROM; Buste C – Offerte Economiche; di tutte le ditte.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti:

Dr.ssa Maria Domenica Comerci _____

Ing. Stefano Lazzari _____

Il Segretario
Tiziana Perugini

Il Presidente
Arch. Francesco Pontoriero

ALLEGATO N° 6

	OFFERTA	SICUREZZA	$Ra/Rmax (Ra/Rmax)^{0,3}$	$30^*(Ra/Rmax)^{0,3}$	PUNTEGGIO TECNICO	TOTALE
SMS	€ 1.881.864,00	€ 37.637,28	0,62	0,86	25,94	36,7
SEVITALIA	€ 1.558.335,68	€ 30.810,00	1,00	1,00	30,00	52,5
EVOLVE	€ 2.070.000,00	€ 12.000,00	0,39	0,76	22,65	65
GSA	€ 2.052.000,00	€ 12.000,00	0,41	0,77	23,02	66,25
						89,27

Differenza tra base
d'asta e importo
più basso

€ 841.664,32

**VALORE COMPLESSIVO DELL'OFFERTA DEL SERVIZIO DI VIGILANZA E PREVENZIONE INCENDI E GESTIONE EMERGENZE IN PRONTO INTERVENTO (C.D, SQUADRA ANTINCENDIO AI SENSI D.M. 19.03.2015)";**

Descrizione	Valore annuale dell'offerta in cifre	Valore complessivo dell'offerta in cifre
Valore complessivo dell'offerta	EURO 1.026.000,00	EURO 2.052.000,00