



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

1021/DG
Numero13 NOV. 2018
data**Oggetto: Delibera n.937/DG del 16.10.2018. Rinnovo contratto comodato d'uso alla Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma.****Integrazione del termine massimo di durata, individuato in tre anni, in caso di mancato affidamento a terzi del Patrimonio Culturale dell'Azienda, ai sensi dell'art.62 D.Lgs.50/2016 e s.m.i.**

Esercizio _____ Conto _____

Centro di Costo _____

Sottoconto n° _____

Budget:

- Assegnato € _____

- Utilizzato € _____

- Presente Atto € _____

- Residuo € _____

Ovvero schema allegato Scostamento Budget NO SI

Il Direttore del Bilancio _____

Data.....

U.O.C. Progettazione Conservazione e
Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare - StoricoIl Direttore
Arch. Francesco Pontoriero

Firma _____

Data 12.11.2018

Proposta n° 1013 del 12-11-18

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

favorevole

Data 13/11/2018

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Antonio Fortino

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Data 12/11/18

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Cristiano Camponi

La presente deliberazione si compone di n°5 pagine, di cui n°/ pagine di allegati e una pagina attestante la pubblicazione e l'esecutività che ne formano parte integrante e sostanziale.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Progettazione Conservazione e Valorizzazione Del Patrimonio Immobiliare - Storico

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- PREMESSO** che la materia dei lavori pubblici, nel caso del procedimento in oggetto, è disciplinata dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , dal D.P.R. n. 207/2010 limitatamente alle parti ancora in vigore e D.M. 22.08.2017 n.154;
- che L'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata dispone di un proprio patrimonio ai sensi dell'art.5 del D. L.vl n.502/92 e s.m.i., secondo il regime della proprietà privata, ferme restando le disposizioni di cui all'art.830, secondo comma, del Codice Civile;
- che questa stessa Azienda, sin dalla sua costituzione, ha curato la conservazione, tutela e valorizzazione di tutto il patrimonio mobile ed immobile sottoposto a vincolo di tutela, nelle modalità del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 (Codice Beni Culturali), attraverso gli specifici Decreti del Ministero Beni Culturali n. 47693 del 23.10.2003 (prot. n. 33611/2003 del 03.11. 2003); n.13200 del 30.12.2003 (prot. n. 08735/2004 del 06.04.2004) e n.13722 del 30.03.2004 (prot. n. 09079/2004 del 13.04.2004).
- CONSIDERATO** che con *delibera n. 1885/DG del 29 dicembre 2006* questa Azienda ha assegnato in comodato d'uso alla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma i locali ubicati al primo piano dell'Antico Ospedale del SS. Salvatore (Corpo G), ai fini della realizzazione del laboratorio di restauro, ai sensi degli artt.1803 e ss. del codice civile, approvando un contratto di durata annuale, tacitamente rinnovabile di ulteriori 12 mesi;
- che con *delibera n. 908/DG del 18 giugno 2010* questa Azienda ha assegnato in comodato d'uso alla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma, nuovi locali ubicati al piano terra dell'Antico Ospedale dell'Angelo (Corpo F) ai sensi degli artt.1803 e ss. del codice civile, approvando un contratto di durata annuale, tacitamente rinnovabile di ulteriori 12 mesi;
- che con *delibera n. 844/DG del 07 novembre 2013* questa Azienda ha assegnato in comodato d'uso alla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma, gli stessi ambienti già occupati nel Corpo di Fabbrica F, ai sensi degli artt.1803 e ss. del codice civile, approvando un nuovo contratto di durata quinquennale;
- PRESO ATTO** che con *delibera n.937/DG del 16 ottobre 2018* si è ritenuto utile ed efficace continuare a condividere con la Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma le responsabilità di tutela, conservazione e fruizione dei beni culturali, custoditi all'interno ed al di sotto del citato Antico Ospedale dell'Angelo (Corpo F), procedendo al rinnovo del comodato in uso, per il periodo ricompreso tra la fine del precedente contratto e l'avvio dell'affidamento, in regime di concessione, del servizio di gestione, manutenzione, conservazione, pubblica fruizione e sfruttamento economico del Patrimonio Culturale, a mezzo dell'istituto della Procedura Competitiva con Negoziazione di cui all'art. 62 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- RAVVISATA** la necessità per questa Azienda, pur salvaguardando le procedure già esistenti con la Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, di dover individuare comunque un termine massimo di tre anni, per la durata del rinnovo di cui alla citata delibera *n.937/DG del 16 ottobre 2018*, e questo nel caso in cui non si dovesse addivenire, al previsto affidamento a terzi del Patrimonio Culturale dell'Azienda, ai sensi dell'art.62 D.Lgs.50/2016 e s.m.i. entro tale scadenza;

RITENUTO utile procedere all'integrazione di quanto disposto con la suddetta delibera n.937/DG del 16 ottobre 2018, stabilendo i termini del rinnovo contrattuale per il comodato d'uso a far data dal 1 ottobre 2018 sino all'affidamento a terzi del Patrimonio Culturale dell'Azienda, ai sensi dell'art.62 D.Lgs.50/2016 e s.m.i. o comunque non oltre il 1 ottobre 2021;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESTATO in particolare che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, denominato: *“Delibera n.937/DG del 16.10.2018. Rinnovo contratto comodato d'uso alla Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma. Integrazione del termine massimo di durata, individuato in tre anni, in caso di mancato affidamento a terzi del Patrimonio Culturale dell'Azienda, ai sensi dell'art.62 D.Lgs.50/2016 e s.m.i.”.*

•di integrare quanto disposto dalla delibera n.937/DG del 16 ottobre 2018, stabilendo i termini del rinnovo contrattuale per il comodato d'uso a far data dal 1 ottobre 2018 sino all'affidamento a terzi del Patrimonio Culturale dell'Azienda, ai sensi dell'art.62 D.Lgs.50/2016 e s.m.i. o comunque non oltre il 1 ottobre 2021;

IL DIRETTORE U.O.C.
(Arch. Francesco Pontoriero)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferiti con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00031 del 30 gennaio 2014 e prorogati con decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00019 del 30 gennaio 2017;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO altresì, che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

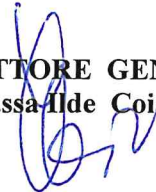
VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;
ritenuto di dover procedere

DELIBERA


di approvare la proposta così come formulata, rendendola disposto.

La U.O.S.D. Affari Generali curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Ilde Coiro)



Deliberazione n. 1021/09

13.11.18
del 





DELIBERAZIONE

N. 1021/06 DEL 13 NOV. 2018Si attesta che la deliberazione: è stata
pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data:13 NOV. 2018

- è stata inviata al Collegio Sindacale in data:

13 NOV. 2018

- data di esecutività:

13 NOV. 2018

Deliberazione originale
Composta di n. 05 fogli
Esecutiva il,
13 NOV. 2018
Il Dirigente della
U.O.S.D. AFFARI GENERALI
(D^{ssa} Maria Rita Corsetti)

